

NSE & BSE / 2025-26 / 086

July 14, 2025

The Manager
Corporate Services,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai 400 051

The Manager
Corporate Services,
BSE Limited
P J Towers, Dalal Street,
Mumbai 400 001

Ref: Symbol: PERSISTENT

Ref: Scrip Code: 533179

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of the Newspaper Advertisement – Disclosure under Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable regulations, if any, we enclose the copies of the following newspaper advertisements published on Monday, July 14, 2025, titled 'Addendum to the NOTICE of the THIRTY-FIFTH Annual General Meeting ('AGM') of the Company to be held on Monday, July 21, 2025, at 1600 Hrs. (IST) at the Registered Office of the Company in-person and through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) at the members' best convenience to transact the business, as set out in the Notice of the AGM.

The details of the publication are as follows:

Particulars	Newspaper	Language	Editions
Addendum to the notice of the Thirty-Fifth Annual General Meeting of the Members of Persistent Systems Limited to be held on Monday, July 21, 2025, at 1600 Hrs. (IST)	Financial Express	English	All
	Loksatta	Marathi	Pune

We request you to take the same on your records.

Please acknowledge the receipt.

Thanking you,

Yours Sincerely,

For **Persistent Systems Limited**

Amit Atre
Company Secretary
ICSI Membership No.: A20507
Encl.: As above

THE BIG IDEA



SHARECHAT

From hunch to hustle

A CHANCE DISCOVERY ON FACEBOOK AND RELENTLESS EXPERIMENTATION THAT FOLLOWED EVENTUALLY BECAME A PLATFORM THAT TODAY REACHES OVER 200 MN MONTHLY ACTIVE USERS

AYANTI BERA

WHEN ANKUSH SACHDEVA decided to skip IIT Kanpur's final placement season in 2014, he wasn't chasing a grand startup dream — he was chasing a hunch. That hunch, sparked by a chance discovery on Facebook and fuelled by relentless product experimentation that followed, would eventually become ShareChat, a social media platform that today reaches over 200 million monthly active users (MAU) across the country.

As a final-year student, Sachdeva used to tinker with a debating app called Opinio along with his college peers and eventual co-founders Bhanu Pratap Singh and Farid Ahsan. While promoting it in a Sachin Tendulkar fan group on Facebook, he stumbled across something odd: 50,000 people were sharing their phone numbers in the comment section of a post, asking to be added to WhatsApp groups where jokes and memes were being shared. "It was bizarre," he recalled. "But it made me realise that there was a deep need for vernacular content, and no one was addressing it."

Over the next 48 hours, they created several WhatsApp groups using those phone numbers, and the result was surprising. Strangers coordinated effortlessly to share jokes, memes, and videos in Hindi, Tamil, Telugu, and other regional languages. The energy of this interaction lit the first spark for ShareChat.

In January 2015, Sachdeva formally registered ShareChat, borrowing ₹30,000 from his parents towards the paid-up capital and promising to find a job if it didn't work out in two years. This was also the time they raised their first seed cheque



Ankush Sachdeva, co-founder, says while everyone's fighting the same algorithmic race, Sharechat's battle is now about differentiated content

from India Quotient.

Seed-to-scale

The first iteration of ShareChat was a public chat-room app that mimicked the WhatsApp group dynamic but made it discoverable and scalable. But users weren't interested in chatting, they just wanted content. A pivot to chatbot-based content aggregation followed, but even that felt clunky. Users would log onto the platform, download the content, and leave. The platform needed a mechanism to keep users on the app.

So then came the version that stuck: a content feed that gives an infinite scroll experience. The engagement metrics spiked overnight with shares to WhatsApp jumping 5x, and retention doubling.

By October 2015, the app had just a few thousand users, but momentum was building. To seed content, the team ran over 100,000 WhatsApp groups using automation

INITIALLY, THE FOCUS WAS ON ENCOURAGING USERS TO FOLLOW ACCOUNTS WHOSE CONTENT THEY WANTED TO SEE, BUT WHAT WORKED WAS A "TRENDING FEED"

scripts, scraping popular memes and jokes, and feeding them into ShareChat. In April 2016, they enabled user uploads. Within a week, user-generated content overtook all bot-sourced material. "People demanded credit," Sachdeva recalled. "They wanted their names on their content, they wanted profiles and followers. What was a simple content sharing platform, these creators pulled a social network out of it," he said. Between 2016 and 2018,

the team doubled down on building out a recommendation engine and optimising the feed. Initially, the focus was on encouraging users to follow accounts whose content they wanted to see, but what worked was a "trending feed" that showed algorithmically selected content. That insight helped ShareChat double down on its trending feed algorithm and hit 10–15 million MAU by 2018, and also raise a \$100 million round. But just as growth picked up, trouble arrived.

The Chinese challenge

In 2018, ByteDance's TikTok was gaining significant traction in India, as was its vernacular social media platform Helo. Sachdeva claims that Helo was a clone of ShareChat, which copied its UI elements and scraped its hashtags.

Though a court case followed and ByteDance was asked to make some changes, the damage was done. "While

we probably had a better content and product team but whenever we would launch something, they would copy it and get much better engagement than us. We eventually realised that the underlying ML-powered recommendation system that they have is far superior to ours," Sachdeva said.

This is what pushed the company to invest in building an AI-driven recommendation system by hiring talent from London and the Bay Area in 2021. In 2023, ShareChat launched its first deep learning recommendation model and saw a 10 percentage point lift in retention.

Enter Moj

The unexpected ban on TikTok in India in 2020 created another moment of opportunity. Within 30 hours of the ban, ShareChat launched Moj — a short video platform powered by the same recommendation engine. Moj hit nearly 10 million downloads within the first week.

Today, both ShareChat and Moj have over 100 million MAU each. But with capital drying up post-2022, the company had to focus on turning profitable by slashing marketing spend by 95% and relied entirely on its algorithm to hold traffic. At the same time, the team worked to make its machine learning models capital-efficient.

By February 2025, ShareChat was cashflow positive. The firm is now betting on short-form, vertical video dramas created by regional creators using generative AI tools. "Everyone's fighting the same algorithmic race," Sachdeva said. "But our battle now is about differentiated content."



Swiatek (left) defeated American Amanda Anisimova 6-0, 6-0 in straight sets at the Wimbledon final on Saturday. It is the first time in the Open Era that a women's player has won the final without giving up a game, and the first time overall since 1911

PIC COURTESY: WIMBLEDON

Poland's Iga Swiatek silences doubting Thomases in style

NAMIT KUMAR
New Delhi, July 13

FOLLOWING HER 6-0, 6-0 beatdown over Amanda Anisimova in the Wimbledon final on Saturday, Iga Swiatek picked up the microphone and spoke glowingly about how winning the biggest prize in tennis, on the grass courts that were meant to be her weakness, was something she could not have even dreamt of, "it was just way too far."

Later, while addressing the media, she would bare her fangs, hitting out at those who doubted her. "For the past months, how the media sometimes described me — and I got to say, unfortunately, the Polish media — how they treated me and my team, it wasn't really pleasant," she said in the press conference.

"I hope they will just leave me alone and let me do my job because obviously you can see that we know what we are doing. I have the best people around me. I have already proved a lot. I know people want more and more. But it's my own process, my own life and my own career. So hopefully I am going to have the freedom from them as well to let me do my job the way I want it," she would add.

The two distinct reactions would perfectly sum up Swiatek's feats. Phenomenal as her game may be — her aggressive baseline play is so destructive that Anisimova is far from the first to feel its wrath — and polished as her public persona may be, beneath all of it lies a strong mental resilience. It has powered her to six Major titles. It was behind her when she recovered from what was her

worst season in recent times, with the blight of a failed dope test hanging over her head, to produce the most remarkably dominant performance ever in a Wimbledon final.

It is the kind of resolve shown by the greats of the game, and that word has been thrown around in the aftermath of her unlikely triumph on Saturday. Sections of the international press called her "the greatest since Serena Williams." Comparisons with the past and her place in history may well be subjective, but there is little denying that Swiatek, after jumping over the grass hurdle few would have tipped her to cross, has now established herself as the greatest player of the current generation. The others have a lot of catching up to do.

Her haul of six Majors is the most for any active player on the women's tour outside of Venus Williams. (Yes, the elder Williams sister is still active as she received a Wildcard recently to play in Washington DC). Swiatek is the only active player to have won two Majors on each of the three tennis surfaces, making her only the eighth player to achieve the feat, and at 24, the youngest since Serena to do so. Saturday was her 100th match win at Grand Slam level in just 120 matches, making her the quickest to that landmark since Serena as well.

And Swiatek's displays are even grander considering just how much she has been up against this year. She struggled

to get going under her new coach, Wim Fissette. After a lacklustre finish to 2024, she served a one-month ban after she tested positive for an illicit substance. An independent tribunal accepted that it was the result of a contamination of her sleeping medication and cleared her, but the ignominy and raised eyebrows remained.

Her game faltered on her dominion of clay, where she had won Roland Garros four times. She was handed multiple humiliations before she lost her first match at the French Open in four years in the semifinal. All of this meant she arrived in London with little to no expectations, only to leave with the title. She

dropped a total of 35 games through the draw, and only two in her semifinal and final combined. (She had beaten Belinda Bencic 6-2, 6-0).

Swiatek's game was always considered too tough for adaptation to

grass. The heavy topspin forehand and extreme western grip were weapons that were too clay-coded. Not for the slicks. So what was behind the dramatic change in fortunes? Her steadiness under pressure, and that good-old resilience. "Tennis is a mental sport. But you need everything to win tournaments. Good tennis, good physicality, great focus. I just wanted to enjoy the time I had on centre court and enjoy the last hours of me playing well on grass because who knows if it's going to happen again. I just focused on that and I really had fun," she said.

'Even today, India looks *saare jahan se accha* from space'



Astronaut Shubhanshu Shukla

INDIA LOOKS FULL of ambition, fearless, confident and full of pride from space, astronaut Shubhanshu Shukla said on Sunday as he wrapped up his 18-day stay at the International Space Station (ISS) "Even today, Bharat looks 'saare jahan se accha' from above," Shukla said, reprising the iconic words of India's first astronaut

Rakesh Sharma, who travelled to space as part of a Russian mission in 1984.

Shukla was speaking at a farewell ceremony for Axiom-4 mission astronauts on the International Space Station (ISS) who are set to begin their return journey to the Earth on Monday. "It almost seems magical to me... It has been a fantastic

journey for me," Shukla said of his stay at the ISS, which began on June 26.

The Indian astronaut said he was taking with him a lot of memories and learnings that he will share with his countrymen.

The Axiom-4 mission undocks from the ISS on Monday and is expected to splash down off the California coast

on Tuesday.

The Axiom-4 mission with pilot Shukla, commander Peggy Whitson, and mission specialists Slawosz Uznanski-Wisniewski and Tibor Kapu began their space odyssey on June 25 when the Falcon-9 rocket carrying the Dragon space capsule blasted off from Florida towards the ISS. —PTI

'Superman', DC Studios fly to a \$122 mn opening



THOMAS BUCKLEY
July 13

SUPERMAN, THE FIRST film from a new leadership team at Warner Bros. DC movie studio, opened at No. 1 in US and Canadian theaters, delivering \$122 million in ticket sales.

The latest reimagining of the superhero story stars David Corenswet in the title role and Nicholas Hoult as the antagonist Lex Luthor, who seeks to destroy the Man of Steel. The picture was expected to generate at least \$115 million domestically, the estimate of industry tracker Box Office Pro. The picture took in \$217 million worldwide, Warner Bros. said on Sunday.

Superman is the opening chapter in a 10-year plan to interweave movies and TV shows based on DC comic-book characters such as Batman and Wonder Woman. The strategy was formulated by DC chairmen James Gunn, who wrote and directed the new picture, and Peter Safran.

DC owner Warner Bros. Discovery tapped Gunn and Safran to lead the business in November 2022, mounting a challenge to Walt Disney Co.'s Marvel Studios. —BLOOMBERG

Persistent Systems Limited
CIN: L72300PN1990PLC056696
Regd. Office: 'Bhageerath', 402 Senapati Bapat Road, Pune 411 016
Tel.: +91 (20) 6703 5555 Fax: +91 (20) 6703 6003
E-mail: investors@persistent.com; Website: www.persistent.com

Addendum to the NOTICE of the THIRTY-FIFTH Annual General Meeting of the Members of Persistent Systems Limited to be held on Monday, July 21, 2025, at 1600 Hrs. (IST)

Persistent Systems Limited (the 'Company') has issued a Notice dated June 6, 2025 ('Notice of the AGM') for convening the THIRTY-FIFTH Annual General Meeting of the Members of the Company on Monday, July 21, 2025, at 1600 Hrs. (IST) at Persistent Systems Limited, Dewang Mehta Auditorium, 'Bhageerath', 402 Senapati Bapat Road, Pune 411 016, India, in-person and through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM) at the Members' best convenience.

The Notice of the AGM has been dispatched to the Members on June 23, 2025, in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, read with the relevant rules made thereunder.

The Members may note that for greater alignment with the Members' interests and to bring more clarity on the Special Resolution as proposed in Item No. 7 and the Ordinary Resolution as proposed in Item No. 8 of the Notice of the AGM, the Nomination and Remuneration Committee ('the Committee') and the Board of Directors of the Company ('the Board') on July 12, 2025, considered it appropriate to explicitly revise the relevant part of the original clauses in the resolutions, by way of an amendment to the Notice of the AGM through this 'Addendum to the Notice of the THIRTY-FIFTH AGM' ('Addendum').

This Addendum shall form an integral part of the Notice of the AGM, which has already been circulated to the Members of the Company, and on and from the date hereof, the Notice of the AGM shall always be read in conjunction with this Addendum. This Addendum will be available on the website of the Company at <https://www.persistent.com/wp-content/uploads/2025/07/addendum-to-the-35th-agm-notice.pdf> as well as on the website of BSE Ltd. (www.bseindia.com), the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com), and the National Securities Depository Limited (NSDL) at (<https://www.evoting.nsdl.com/>).

All other contents of the Notice of the AGM, including the Special Resolution as proposed in Item No. 7 and the Ordinary Resolution as proposed in Item No. 8, save and except as modified or supplemented by this Addendum, shall remain unchanged.

The details relating to the other proposals in the Notice of the AGM are unchanged.

By the order of the Board of Directors
For Persistent Systems Limited
Amit Atre
Company Secretary
ICSI Membership No.: ACS 20507

Place : Pune
Date : July 13, 2025

XCHANGING SOLUTIONS LIMITED
(a DXC Technology Company)
CIN: L72200KA2002PLC030072
Registered Office: HP Avenue, 39/40, Electronic City, Hosur Main Road, Bengaluru 560 100, Karnataka, India
Tel: +91 - 80 - 6972 9602
Email : xchangingcompliance@dxcc.com Website : www.dxc.com
URL: <https://www.dxc.com/in/en/about-us/xchanging-solutions-limited-investor-relations>

NOTICE OF THE 24TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING / OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("VC/OAVM")

NOTICE is hereby given that the 24th Annual General Meeting ("AGM") of Xchanging Solutions Limited ("XSL"/ "Company") will be held on Tuesday, August 12, 2025 at 10:00 A.M (IST) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and circulars issued thereunder, to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM dated May 21, 2025, which will be circulated in due course.

In accordance with the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and circulars issued thereunder, the Notice of the AGM along with the Annual Report 2024-25, including the financial statements for the financial year ended March 31, 2025, will be sent only by electronic mode to those members, whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") Depositories Participants(s). A letter providing web-link for accessing the Annual Report will be sent to those members who have not registered their email addresses.

Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report for the financial year 2024-25 will also be available on the Company's Website at <https://www.dxc.com/in/en/about-us/xchanging-solutions-limited-investor-relations>, websites of the stock exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively and website of KFIn Technologies Limited ("RTA/e-voting agency") at <https://evoting.kfintech.com> in due course. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing Remote e-Voting facility ("Remote e-Voting") to all its Members to cast their votes on all the resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-Voting system during the AGM ("e-Voting"). The manner of participation in the Remote e-Voting or casting vote through e-Voting system during the AGM will be provided in the Notice of the AGM.

Members are requested to update their email addresses and bank account details in the following manner:

Holding in Physical Form	By submitting form ISR-1 along with the supporting documents. This form can be downloaded from this link: https://ris.kfintech.com/clientservices/isr1isrforms.aspx Please forward the duly signed request letter, self-attested copy of PAN card and address proof along with Specimen signature of Member duly attested by the Manager of the Bank with their letter head official seal indicating the A/c Nos. of the account holder(s) held with the bank – along with the cancelled cheque to below mentioned address: KFIn Technologies Limited Unit: Xchanging Solutions Limited Selenium Building, Tower-B, Plot No 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, - 500 032 Rangareddy, Telangana India.
Holding in Demat Form	Please contact your DP and update your email address and Bank account details in your demat account

Members may note that the Board of Directors at its meeting held on May 21, 2025, have recommended a final dividend of Rs. 2/- per Equity Share. The dividend if approved at the AGM, will be paid, subject to deduction of Tax at source ("TDS") by way of electronic mode. The Record date fixed for determining entitlement of Members to final dividend for the financial year ended March, 2025 is July 11, 2025.

Those shareholders who have not complied with all KYC requirements, payment of dividend shall be made electronically only upon furnishing PAN, Contact details, Mobile Number, Bank account details and Specimen Signature.

The Shareholders are also requested to refer to the Notice of the AGM for more details on process to be followed from their side, if any, in this regard.

For Xchanging Solutions Limited
Sd/-
Radhika Khurana
Company Secretary
Membership No: A32557

Date: July 14, 2025
Place: Gurugram

ICICI Home Finance

ICICI HOME FINANCE COMPANY LIMITED
Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051.
Corporate Office: ICICI HFC Tower, J. B. Nagar, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai- 400059.
CIN: U65922MH1999PLC120106. Website: www.icicifhc.com E-mail: hfcsecretarial@icicifhc.com

Un-audited financial results for the three months ended June 30, 2025

Sr. No.	Particulars	Three months ended June 30, 2025 Un-Audited	Three months ended June 30, 2024 Un-Audited	Year ended March 31, 2025 Audited
1.	Total Income from Operations	10,110.6	7,330.7	34,428.3
2.	Net Profit/(Loss) for the period / year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	2,783.3	1,511.0	9,587.2
3.	Net Profit/(Loss) for the period / year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,783.3	1,511.0	9,587.2
4.	Net Profit / (Loss) for the period / year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2,138.4	1,169.3	7,441.5
5.	Total Comprehensive Income for the period / year [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2,715.8	1,299.3	8,127.5
6.	Paid up Equity Share Capital (Face value of ₹10/-)	13,315.4	13,315.4	13,315.4
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)*	35,076.2	26,264.5	33,092.7
8.	Securities Premium Account	5,172.1	5,172.1	5,172.1
9.	Net worth**	43,083.6	35,427.8	41,701.3
10.	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	265,146.9	205,339.4	247,192.2
11.	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA
12.	Debt Equity Ratio	5.5	5.2	5.3
13.	Earnings Per Share (of ₹10/- each) (for continuing and discontinued operations)***			
	1. Basic:	1.61	0.93	5.67
	2. Diluted:	1.61	0.93	5.67
14.	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15.	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16.	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
17.	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

*Includes Securities Premium amount as disclosed in point no.8 in above table.

**Net worth at June 30, 2025, has been computed as per section 2(57) of the Companies Act, 2013, thereby excluding reserves created out of revaluation of assets and deferred expenditures from total equity of the Company.

***EPS is not annualized for interim period.

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the BSE Ltd. under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI LODR Regulations) and subsequent amendments thereof. The full format of the quarterly financial results is available on the website of the BSE Ltd. at www.bseindia.com and the Company at www.icicifhc.com

2. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved and taken on record by the Board of Directors at their respective meeting held on July 12, 2025.

3. The members at its Annual General Meeting held on June 23, 2025, approved the payment of final dividend of ₹ 0.55 per equity share aggregating to ₹ 732.3 million for the year ended March 31, 2025, as recommended by Board of Directors of the Company at its meeting held on April 12, 2025.

4. As the Company operates in a single business segment, segment-wise reporting is not applicable.

5. During the three months ended June 30, 2025, the Company had not received any complaint from its NCD/Bond investors and there is no investor complaint pending for redressal at the beginning and at the end of the above period. The shares of the Company are not listed at the stock exchange.

6. For the other line items referred in regulation 52 (4) of the SEBI LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the BSE Ltd. and can be accessed on the www.bseindia.com.

7. Pursuant to notification issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA) on Companies (Share Capital and Debentures) Rules, 2014 dated August 16, 2019 and subsequent amendments thereof, the issuer being registered as Housing Finance Company (HFC) with National Housing Bank, is not required to create Debenture Redemption Reserve (DRR). Creation of Capital Redemption Reserve (CRR) is not applicable to the Company.

8. The Company has not issued Redeemable Preference Shares.

9. The previous period/year figures have been regrouped/reclassified wherever necessary to conform to the current period presentation.

For ICICI Home Finance Company Limited
Sd/-
Vineeta Rajadhyaksha
Managing Director & CEO
DIN - 10483840

Place : Mumbai
Date : July 12, 2025

विमानतळ रस्त्यावरील कोडी फोडण्यासाठी एकत्रित कारवाई

महापालिका आयुक्तांचे आश्वासन

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : पुणे आंतरराष्ट्रीय विमानतळ परिसरातील रस्त्यांवरील अतिक्रमण आणि रस्त्याच्या दुतर्फा उभ्या केल्या जाणाऱ्या (पार्क) वाहनांमुळे विमान प्रवाशांना फटका बसत असून, वाहतूक कोडीचा सामना करावा लागत आहे. या पार्श्वभूमीवर वाहतूक पोलिसांनी रस्त्यावरील अतिक्रमण केलेल्यांवर कारवाई करून रस्ता रुंदीकरणाबाबत कार्यवाही करावी, असे पत्र महानगरपालिकेला पाठवले आहे, तर विश्रांतवाडीकडून विमानतळाकडे जाणाऱ्या रस्त्याच्या रुंदीकरणाचा प्रस्ताव विचाराधीन असून, वाहतूक पोलिसांच्या मदतीने एकत्रित कार्यवाहीची मोहीम हाती घेण्यात येईल, असे आश्वासन महापालिका आयुक्त नवल किशोर राम यांनी दिले.

पुणे विमानतळावरून राष्ट्रीय-आंतरराष्ट्रीय उड्डाणे सुरू असून प्रवाशांकडून हवाई प्रवासाला परंपती दिली जात आहे. नियोजित विमानांच्या आश्वासनानुसार प्रवासी

दागिने लांबविणारा चोर गजाआड

पुणे : शहरातील गदींच्या मार्गावरील पीपुसाची बसमध्ये प्रवासी महिलांकडील दागिने लांबविणाऱ्या चोटाट्याला वानवडी पोलिसांनी अटक केली. चोरट्याने कटरचा वापर करून महिलांच्या हातातील बांगड्या कापून नेल्याचे उघडकीस आले आहे. त्याच्याकडून साडेतीन लाख रुपयांच्या सोन्याच्या तीन बांगड्या जप्त करण्यात आल्या आहेत.

चंद्रकांत राजू जाधव (वय ३१, रा. सर्वोदय कॉलनी, मुंडवा) असे अटक करण्यात आलेल्या चोरट्याचे नाव आहे. जाधव सराइट चोरटा आहे. त्याने शहरातील वेगवेगळ्या भागांत

पीपुसाची प्रवासी महिलांकडील सोन्याचे दागिने लांबविले होते. वानवडी महिलांकडील दागिने लांबविणाऱ्या चोटाट्याला वानवडी पोलिसांनी अटक केली. चोरट्याने कटरचा वापर करून महिलांच्या हातातील बांगड्या कापून नेल्याचे उघडकीस आले आहे.

त्याच्याकडून २० गुन्हे उघडकीस आले आहे. जाधवने वाकड, सांगवी, चतुःश्र्णी, मुंडवा, वानवडी परिसरात गुन्हे केल्याचे तपासात निष्पन्न झाले आहे. परमिाडळ पाचचे पोलीस उपायुक्त डॉ. राजकुमार शिंदे, सहायक आयुक्त धन्यकुमार गोडसे, वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक सत्यजीत आदमाने आदींनी ही कामगिरी केली.



लोणावळा नगरपरिषद, लोणावळा
ता. मावळ, जि. पुणे ४१०४०१

विद्युत विभाग

जाहिर ई-निविदा सूचना

जा. क्र. लोपम १०/निविदा/जा. प्रसिद्धी/२०२५-२६/१९१२ दिनांक - ११/०७/२०२५

कामचे नाव -

१. लोणावळा नगरपरिषद हद्दीतील सहाय क्रिने ते मिठी मिठांचे पायसू जाणाऱ्या डी. पी. रस्त्यावर नवीन स्ट्रीट लाईट ठेवणे उपाययोजना करण्यात करणे व त्या अनुषंगाने येणारी इतर सर्व कामे करणे.

सदर निविदेकरिता चो निवेदन माहिती निविदा संकेतस्थळ "http://mahatenders.gov.in यावर प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. संबंधित निविदायाहकांनी याची नोंद घ्यावी.

स्वा/- मुख्याधिकारी लोणावळा नगरपरिषद





पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी,पुणे - ४११०१८ आरोग्य मुख्य कार्यालय
ई निविदा क्र. ३/२०२५-२०२६


शुध्दीपत्रक

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या आरोग्य मुख्य कार्यालयाफर्त मनास मुख्य इमारतीमधील स्वच्छतागृहामध्ये गंधमूक युनित्सस येे मधील बसविष्णुकामी नोटीस क्र. ३/२०२५-२६ अन्वये प्रसिध्द करण्यात आलेली होती. सदर निविदेमध्ये स्पर्धासंगत दर प्राप्त होणे या कारणास्तव दि. १८ जुलै २०२५ अखेर मुदतकाढ देणेत येत आहे.

सही/- (सविन पवार) जा.क्र.आमुका/८/कावि/२०८/२०२५ दि. ११/०७/२०२५ जा आयुक्त, आरोग्य विभाग पिंपरीचिंचवडमहानगरपालिका पिंपरी ४११ ०१८

जाहिरात क्र. - २०२५-२६/११२





पर्सिस्टंट सिस्टम्स लिमिटेड
सीआयएन: L72300PN1990PLC056696

Persistent

नॉंदीकृत कार्यालय "मगीथ", ४०२, सेनापती बापट रोड, पुणे ४११०१६, महाराष्ट्र, भारत
दुसऱ्या: +९१ (२०) ६७०३ ५५५५; फॅक्स: +९१ (२०) ६७०३ ६००३
ई-मेल: Investors@Persistent.com; सेल्लेख:www.persistent.com

पर्सिस्टंट सिस्टम्स लिमिटेडच्या सदस्यांची ३५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा सोमवार, जुलै २१, २०२५ रोजी १६०० वा. (भारतीय प्रमाणवेळे नुसार) आयोजित करण्यात आलेली आहे, त्यासाठीच्या सूचनेतील परिशिष्ट

पर्सिस्टंट सिस्टम्स लिमिटेड ("कंपनी") ने दिनांक जून ६, २०२५ रोजी ३५व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना ("एजीएमची सूचना") जारी केली आहे, ज्याद्वारे कंपनीच्या सदस्यांची ३५वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा सोमवार, जुलै २१, २०२५ रोजी १६०० वा. (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार) पर्सिस्टंट सिस्टम्स लिमिटेड, देवांग मेहता ऑडिटोरियम, "मगीथ", ४०२ सेनापती बापट रोड, पुणे ४११ ०१६, महाराष्ट्र, भारत येथे प्रत्यक्ष उपस्थितीने आणि सदस्यांच्या सोयीसाठी व्हिडिओकॉन्फरन्सिंग (VC) / इतर ऑडिओ-व्हिड्युअल माध्यमांद्वारे (OAVM) आयोजित करण्यात येणार आहे.

एजीएमची सूचना जून २२, २०२५ रोजी सदस्यांना पाठवण्यात आली असून ती कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत लागू असलेल्या संबंधित नियमानुसार पूर्णपणे पालन करून पाठवण्यात आली आहे.

सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की सदस्यांच्या हितसंबंधांशी अधिक सुसंगती साधण्यासाठी आणि एजीएमच्या सूचनेतील मुद्दा क्र. ७ मध्ये प्रस्तावित विशेष ठराव आणि मुद्दा क्र. ८ मध्ये प्रस्तावित सामान्य ठराव यासंबंधी अधिक स्पष्टता आणण्यासाठी, कंपनीच्या नामनिर्देशन आणि वेतन समितीने ("समिती") आणि संचालक मंडळाने ("बोर्ड") दिनांक जुलै २२, २०२५ रोजी, मूळ ठरावातील संबंधित भाग स्पष्टपणे सुधारित करणे योग्य ठरेल असे मानले, आणि म्हणूनच या 'वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या नोटीस साठीच्या परिशिष्टा' ("परिशिष्ट") द्वारे सूचनेमध्ये सुधारणा करण्यात येत आहे.

हे परिशिष्ट एजीएमच्या सूचनेचा अविभाज्य भाग असेल, जि कंपनीच्या सदस्यांना आधीच वितरित करण्यात आली आहे. आपल्या दिनांकापासून एजीएमची सूचना ही परिशिष्टासह वाचली जावी.

एजीएमच्या सूचनेतील मुद्दा क्र. ७ मध्ये प्रस्तावित विशेष ठराव आणि मुद्दा क्र. ८ मध्ये प्रस्तावित सामान्य ठराव यासह इतर सर्व बाबी, या परिशिष्टामध्ये केलेल्या सुधारणा किंवा पूरक माहिती वाळता, अपरिवर्तित राहतील.

एजीएमच्या सूचनेतील इतर प्रस्तावांशी संबंधित तपशील अपरिवर्तित आहेत.

या परिशिष्टा संबंधित सर्व माहिती कंपनीच्या अधिकृत संकेतस्थळावर <https://www.persistent.com/wp-content/uploads/2025/07/addendum-to-the-35th-agm-notice.pdf> तसेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या संकेतस्थळावर, अनुक्रमे, <https://www.bseindia.com/index.html> आणि <https://www.nseindia.com/> येथे तसेच नॅशनल स्क्युरिटीज डिपॉझिटी लिमिटेड (एनएसडीएल) या संकेतस्थळावर <https://www.evoting.nsdl.com/> वर देखील उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार

पर्सिस्टंट सिस्टम्स लिमिटेड करिता


अमित अत्रे

ठिकाण : पुणे

कंपनी सचिव

दिनांक : जुलै १३, २०२५

ICSI सभासदत्व क्रमांक : ACS २०५०७७



सार्वजनिक सूचना

{कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ६२(१)(अ) नुसार, कंपनी {शेअर संपिटल आणि डिबेंचर} नियम, २०१४ नुसार }

समभाग शेअर्सच्या राईट इश्यूची सूचना

श्रीनाथ म्हस्कोबा साखर कारखाना लि. नोंदणीकृत कार्यालय - स.नं. १२/२, दुसरा मजला, मेघदूत बिल्डिंग, भारत पेट्रोल पंपाच्या मागे, जुना लोखंडी पुल रस्ता, हडसरपूर, पुणे, महाराष्ट्र, भारत, ४११००२ येथे आहे.

सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीने शुक्रवार दि. २७ जून २०२५ रोजी झालेल्या बैठकीत, कंपनीच्या विद्यमान समभाग भागधारकांना राईट्स इश्यू द्वारे समभाग शेअर्स ऑफर करण्यास मान्यता दिली आहे. या उद्देशाने निश्चित केलेल्या रेकॉर्ड तारखेनुसार,

सदर राईट्स इश्यू हे कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या लागू नियमानुसार तसेच इतर लागू कायदे आणि नियमानुसार बनवला जात आहे.

राईट्स इश्यूच्या संक्षिप्त अटी खालीलप्रमाणे आहेत :-

- इश्यू आकार : रु. १,५१,०३,२०० समभाग शेअर्स १,५१,०३२ समभाग शेअर्समध्ये विभागलेले
- राइट्स एंटाइटलमेंट रेशो : प्रत्येक ११ (अकरा) इक्विटी शेअर्ससाठी १ (एक) इक्विटी शेअर
- प्रति इक्विटी शेअर दर्शनी मूल्य : रु १००/-
- प्रति इक्विटी शेअर इश्यू किंमत : रु ३००/-
- प्रति इक्विटी शेअर प्रिमियम : रु २००/-
- रेकॉर्ड तारीख : २०/०६/२०२५
- ऑफर कालावधी : दि. १८ जुलै २०२५ ते दि. १६ ऑगस्ट २०२५ पर्यंत
- इश्यूचा उद्देश : सामान्य व्यवसायासाठी
- टीप : -राइट्स इश्यू अंतर्गत राइट्स आधारवार ऑफर केल्या जाणाऱ्या राइट्स समभाग शेअर्ससाठी, जर पात्र समभाग शेअरहोल्डर्सपैकी ज्या शेअरहोल्डरचे शेअरहोल्डींग ११ इक्विटी शेअर्सपेक्षा कमी असेल, तर राइट्स एंटाइटलमेंट्सची गणना करताना अशा पात्र समभाग शेअरहोल्डर्सच्या फ्रॅक्शनल एंटाइटलमेंट्स दुर्लक्षित केला जाईल. तथापि, ज्या पात्र समभाग शेअरहोल्डर्सचे फ्रॅक्शनल एंटाइटलमेंट्स दुर्लक्षित केले जात आहेत त्यांना प्रत्येकी १ (एक) अतिरिक्त राइट्स समभाग शेअरच्या वाटपात प्राधान्य दिले जाईल, जर अशा पात्र समभाग शेअरहोल्डर्सनी त्यांच्या राइट्स एंटाइटलमेंट्सपेक्षा अतिरिक्त राइट्स समभाग शेअर्ससाठी अर्ज केला असेल, तर अर्ज केलेल्या राइट्स एंटाइटलमेंटसाठी वाटप केल्यावरून या इश्यूमध्ये राइट्स इक्विटी शेअर्सची उपलब्धता कमीन असेल.
- सविस्तर ऑफर लेटर ज्या भागधारकांचे ईमेल तसेच कंपनीकडे रजिस्टर्ड आहेत त्यांना ईमेल द्वारे पाठविले जातील. आणि इतर भागधारकांना सदर ऑफर लेटर कंपनीची वेबसाइट www.shreenathsugar.com वर उपलब्ध असेल.


अधिक माहितीसाठी, भागधारक संपर्क साधू शकतात :-

- अधिकृत व्यक्तीचे नाव : प्रतीक नाईकवडी
- ईमेल आयडी : sharesmsk1@gmail.com
- संपर्क क्रमांक : ८२६१ ०५८ ७७१.

श्रीनाथ म्हस्कोबा साखर कारखाना लिमिटेडच्या वतीने सही/-

तारीख : १४/०७/२०२५ श्री. पांडुरंग राऊत (अध्यक्ष व कार्यकारी संचालक)

ठिकाण : पुणे डीआयएन : ००७६६७४६





Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) ची तरतूद पहा]

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोसमेंट) रुलस, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणार्या सिक्क्युरीटीयझेशन अँड स्किन्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिएल ऍसेट्स अँड एनफोसमेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व निवेदना आणि रकमा क्र. (ii) अनुसार विशेषतः कर्जदार (रं) आणि सह-कर्जदार (रं) ना सूचना ह्याद्वारे देण्यात येत आहे की रकना क्र. (iii) मध्ये वर्णन करण्यात आलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित धनको ह्यांच्याकडे गहाण / प्रभारीत ठेवण्यात आली होती ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकारी ह्यांनी खाली तपशिलांमध्ये देण्यात आलेली त्यांची देणी आणि त्यावरील व्याजाचा ज्याअर्थी देण्याचा परणा करू न शकल्यामुळे निम्नस्वत्वधिकारिनी नमूद कार्याघाच्या कलम 13(2) च्या अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारंचा वापर करून घेतला आहे आणि देण्याची वसुली नमूद मालमत्तांच्या विक्री द्वारे करू इच्छित आहेत आणि त्यांची विक्री येथे खाली नमूद करण्यात आल्या नुसार “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे”, आणि जसे आहे तसे आहे” तत्वावर करण्यात येणार आहे. रक ना (i) मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदार (रं), सह-कर्जदार (रं) कडून होम फर्स्ट फायनान्स कंपनी इंडिया लिमिटेड ह्यांना देत असलेल्या रकमेची वसुली करण्यासाठी लिलावाचे आयोजन “ऑन लाईन” करण्यात आले आहे.

आ. क्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचे नाव	मालमत्तेचा पत्ता	मागणी सूचना दिनांक	मागणी सूचना रक्कम	ताबा दिनांक	बाजारा मूल्य	इऱ्टे रक्कम	लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	इऱ्टे आणि कागदपत्रे सादरीकरण शेवटची दिनांक आणि वेळ	प्राधिकृत अधिकारी यांचा क्रमांक
1	रासना तलेंजरा, संगिता गंगाराम ओहाळ	फ्लॅट क्र. 103, पहिला मजला, देसाई रॅसिडेन्सी, सीटीएस 2561, प्लॉट क्र. 125, देसाई रॅसिडेन्सी, चौथा मजला फ्लॅट क्र. 403, दौंड, महाराष्ट्र, 413801. चतुःसीमा :- पूर्व - फ्लॅट क्र. 101, पश्चिम - खुली जागा, दक्षिण - पॅसेज आणि फ्लॅट क्र. 102, उत्तर - खुली जागा	03-02-2025	1,410,177	06-04-2025	1,390,000	139,000	29-07-2025 (11am-2pm)	27-07-2025 (upto 5pm)	8983758737
2	सुनील नागपंत विचूकर- , नीता सुनील विचूकर	दुकान क्र. 1, तळमजला, देसाई रॅसिडेन्सी, सीटीएस 2561, प्लॉट क्र. 125, देसाई रॅसिडेन्सी, चौथा मजला, फ्लॅट क्रमांक 403, दौंड, महाराष्ट्र, 413801. चतुःसीमा :- पूर्व - दुकान क्र. 02, पश्चिम - पार्किंग + लिफ्ट, उत्तर - पार्किंग, दक्षिण - रस्ता.	03-02-2025	1,140,052	06-04-2025	1,475,000	147,500	29-07-2025 (11am-2pm)	27-07-2025 (upto 5pm)	9773500909
3	सरोजेश शिवाजी फुले, मनीषा फुले	फ्लॅट क्र. 105, जे. श्री सिद्धिविनायक पार्क, गट क्र. 31/2 आणि 49 भाग, वडकी गाव, पुणे, 412308. चतुःसीमा :- पूर्व : गट क्र. 31/1 आणि गट क्र. 50, दक्षिण: गट क्र. 29 आणि गट क्र. 34, पश्चिम: गट क्र. 48 आणि गट क्र. 49 चा उर्वरित भाग, उत्तर: 30 फूट प्रवेश रस्ता आणि गट क्र. 49 चा उर्वरित भाग.	03-08-2024	1,028,119	23-05-2025	1,451,000	145,100	29-07-2025 (11am-2pm)	27-07-2025 (upto 5pm)	9773500909
4	कुलदीप रामचंद्र पोकरळे, आरती पोकरळे, सनी दत्तात्रय पोकरळे	फ्लॅट क्र. 8,दुसरा मजला, रुद्र हब्डस, सीटीएस क्र. 722, 723, 724, 725, 726, 727, 737, रुद्र हब्डस, गाव धावरी, ता. हवेली, पुणे, महाराष्ट्र, 411041.	03-02-2024	1,460,641	18-02-2025	1,510,000	151,000	29-07-2025 (11am-2pm)	27-07-2025 (upto 5pm)	9773500909
5	रजेंद्र शिवाजी गुंडा, सुमन रजेंद्र गुंडा	प्लॉट 92, गट क्र. 188/2, गंधर्व रिसॉर्ट जवळ, मौजे संधापुर, ता.- हातकणगेले, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र, 416122	03-11-2023	1,435,016	09-01-2024	1,921,000	192,100	29-07-2025 (11am-2pm)	27-07-2025 (upto 5pm)	7020570676
6	सरिता संप्रिय शिंदे, संप्रिय दिलीप शिंदे	फ्लॅट- 208, ब्लॉक-बी2, आपल घर ऑबेगाव, संलग्न गट क्र. 224 ए आणि 224 बी, मौजे, कासुडी, ता. भोर, पुणे 412214	10-11-2022	1,342,963	10-03-2025	1,390,000	139,000	29-07-2025 (11am-2pm)	27-07-2025 (upto 5pm)	9773500909
7	सुहास हनुमंत मुण्ळे, राधिका साळुंके	फ्लॅट - 301, ब्लॉक / बिल्डिंग/अ, श्री सिद्धिविनायक पार्क, गट क्र. 31/2 आणि 49 भाग पुणे- 412308.	03-10-2022	1,079,101	12-12-2022	1,140,000	114,000	29-07-2025 (11am-2pm)	27-07-2025 (upto 5pm)	8983746741

ई-लिलाव सेवा पुरवठादार


कंपनीचे नाव : ई-प्रोक्झमिटेड टेक्नॉलॉजी लि. (अॅक्शन टायगर).
हेल्प लाइन क्र. : 0779-35022160 / 149 / 182
संपर्क व्यक्ती : राम शर्मा - 8000023297
ई-मेल आयडी : ramprasad@auctiontiger.net आणि support@auctiontiger.net

श्री वृद्धी रक्कम : रु. 10,000/-, निम्नस्वत्वक्षेत्रात ह्यांच्या द्वारे वेब पॉर्टल <https://homefirst.auctiontiger.net>) वर देण्यात आलेल्या ई-ऑक्शन प्लॅटफॉर्म द्वारे करण्यात येईल. ऑन लाईन ई-लिलाव बोली घोगणारपर अंन लाईन लिलावाच्या साधारण अटी आणि शर्ती असलेली ई-लिलाव निविदा कामदपेपरेंटल साईट वर उपलब्ध आहेत. प्राधिकृत अधिकारी ह्यांच्या कडे उपलब्ध असलेल्या माहिती आणि त्यांच्या ज्ञानाचा आधार मालमत्ते कोणताही बोझ नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी लिलाव करण्यात येणाऱ्या मालमत्ता / मालांवरील बोझा, माननिर्देश आणि विक्री / देणी / मालमत्तेला कोणतीही बाधा यांची स्वतः चौकशी त्यांनी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात प्रसिद्ध होणे म्हणजे कोणतीही काटखद्दा किंवा होम फर्स्ट चे कोणतेही प्रतिनिधित्व दर्शवत नाही. मालमत्तेची विक्री होम फर्स्ट ला जात असलेल्या किंवा असलेल्या सध्याच्या किंवा आगामी बोझ्यांसहित करण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित धनको हे कोणत्याही त्रसस्थ पक्षाकरांच्या दारे / अधिकार / देणी ह्यांना जबाबदार राहणार नाहीत. सिक्क्युरीटीयझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ऍसेट्स अँड एनफोसमेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, 2002 अंतर्गत विहित करण्यात आलेल्या नियमांकर / अटीच्या आधारे करण्यात येईल. कोणत्याही विरसंतीच्या बाबतीत सूचनेची इंग्रजी आवृत्ती अधिप्रामाणित मानली जाईल.

सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत 15 दिवसांची संवैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार / संपादक ह्यांना ह्याद्वारे मागणी सूचने मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा तसेच त्यावरील आजच्या दिनांकापर्यंतचा व्याजाचा आणि अनुषंगीक खर्चाचा भरणा ई-लिलावाच्या दिनांकापूर्वी करण्यासाठी अधिसूचित करण्यात येत आहे आणि जर असे न झाल्यास मालमत्तेची लिलाव / विक्री करण्यात येईल आणि देणी जर काही शिल्लक राहिल्यास व्याज आणि शुल्कासह त्याची वसुली करण्यात येईल.

दिनांक : 14-07-2025, ठिकाण : पुणे, कोल्हापूर



आक्किस बँक लि.

शाखेचा पत्ता : पहिला मजला, नामदेव नेस्ट, ११६०, ई बॉर्ड, राजाराम रोड, कमला कॉलेज समोर, कोल्हापूर- ४१६००१.
कॉर्पोरेट ऑफिस : ऑक्सिस हाऊस, सी-२, बाडिया इन्टरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग सधरण मार्ग, वडकी, मुंबई- ४०००२५.
नॉंदीकृत कार्यालय : विशाल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रीज, अहमदाबाद - ३८० ००६.

अचल मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाद्वारे विक्री नोटीस

सिक्क्युरिटीयझेशन अँड स्किन्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिएल ऍसेट्स एनफोसमेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट २००२ (सरफेसी अँक्ट) अंतर्गत सिक्क्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोसमेंट) रुल २००२ मधील कल ८(६) सह अचल मालमत्तेची लिलावाची विक्री नोटीस

तमाम जनतेस, खासकरून कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली धन व अचल मिळकत ती सुरक्षित धनको (सिक्क्युराई ब्रेडरिटर) ह्यांच्याकडे गहाण/बोच्या अंतर्गत आहेत आणि अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तांचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला असून सुरक्षित धनको यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी बँकना येथे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची “**जसे आहे, जेथे आहे तसे**” “**जी आहे तशी आणि जे काही आहे ते आणि कोणत्याही फेरविषयाविना** या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या तारखेला विक्री करण्यात येत आहे. राखीव किंमत आणि बघाणा रकम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे. कृपया लिलावाच्या तपशीलासाठी खालील परिशिष्टाचा संदर्भ घ्यावा.

ई-लिलावाचे परिशिष्ट व कर्जाची तपशील

१) कर्जदारचे/सह-कर्जदार /जामीनदार/गहाणदारचे यांचे नाव आणि पत्ता	गहाण मालमत्तेचा तपशील
१) अजिंक्य अनिल पिरवकर २) कामिनी अनिल पिरवकर, दोघेही च. फ्लॅट नं.५१ १/२/६, दुसरा मजला, 'यशवंत चॅम्बर्स' बिल्डिंग, सीएस नं.२७४७, बी-वॉर्ड, माळखार पेठ, जि.कोल्हापूर-४१६००२, रक्मे : २७४७, बी वॉर्ड, मॉडलिक गल्ली, मंगळ बार पेठ, तुलुतजवळ, जि.ह्ता.कोल्हापूर-४१६०१२.	फ्लॅट नं.५१(एस-१) हे सर्वसामाईक भाग, दुसऱ्या मजल्यावर, क्षेत्रफळ ५३.४४ चौ.मीटर म्हणजेच ५७५ चौ.फुट, "यशवंत चॅम्बर्स" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग बॉर्ड-बी मध्ये, सीटीएस नं. २७४७ डर बांधलेले, मॉडलिक रोड, माळखार पेठ, कोल्हापूर येथे आणि महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि बऱुःसीमा बिल्डिंग प्लॅन नुसार.

राखीव किंमत आणि इस्पष्टी	बोली उपचकण्याची तारीख आणि वेळ	निविदा / प्रस्ताव त्था ऑक्शन फॉर्मची किंमत
राखीव किंमत : रु. २०,७०,०००/- (कप्ये वीस लाख सत्तर हजार फक्त). इस्पष्टी : रु.२,०७,०००/- (कप्ये दोन लाख सात हजार फक्त) 'अॅक्सीस बँक लि.' च्या नावे काढलेल्या कोल्हापूर येथे देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारे.	दि.१८/०८/२०२५, रोजी दुपारी १२.०० ते दुपारी ०१.०० वा. प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद मुदतवाढीसह. वेब पोटॅल https://www.bankauctions.com वर ई-ऑक्शन निविदा प्रघ्न ज्यामध्ये ई-ऑक्शन बीड फॉर्म, जाहीरनामा इ. आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सहस्रित प्रोह्वायडच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.	रु.२५०/- वा 'अॅक्सीस बँक लि.', च्या नावे काढलेल्या कोल्हापूर येथे देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारे

संरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख : २३/१०/२०२३	संरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची रक्कम (कप्यांमध्ये) : रु. १४,४२,२५७/- (कप्ये चौदा लाख ऱ्बेाळीस हजार दोनोमे सत्तागण्व फक्त) दि.१८/१०/२०२३ रोजी देय रक्कम आणि दि.१९/१०/२०२३ पासून करारानुसार होणारे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याजासहोत.
प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख : दि. ०७/०५/२०२५	ताबा नोटीस प्रसिध्द करण्यात आल्याची तारीख : दि. ०९/०५/२०२५

धकबाकी (रु.) : रु. १४,४२,२५७/- (कप्ये चौदा लाख ऱ्बेाळीस हजार दोनोमे सत्तागण्व फक्त) दि.१८/१०/२०२३ रोजी देय रक्कम.	गहाण मालमत्तेचा तपशील
२) कर्जदारचे/सह-कर्जदार /जामीनदार/गहाणदारचे यांचे नाव आणि पत्ता	गहाण मालमत्तेचा तपशील
१) मोनेश सत्युसेर स्वामी २) सविषा मोनेश स्वामी, दोघेही च. सवेंनं.२५१/१/२/६, प्लॉट नं.१२४, कृपा र	