

NSE & BSE / 2025-26 / 133

September 13, 2025

The Manager Corporate Services National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400 051 The Manager Corporate Services BSE Limited P J Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001

Ref: Symbol: PERSISTENT Ref: Scrip Code: 533179

Dear Sir/Madam,

Sub.: Submission of the Newspaper Advertisement regarding 'Saksham Niveshak' 100 days Campaign by the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority

As a part of the 'Saksham Niveshak' 100 days Campaign by the IEPF Authority, we hereby enclose the copies of newspaper advertisements published on Saturday, September 13, 2025. The details of the publication are as follows:

Sr.No.	Newspaper	Language	Editions
1	Financial Express	English	All
2	Loksatta	Marathi	Pune

We request you to take the same on your records.

Please acknowledge the receipt.

Thanking you,

Yours Sincerely, For **Persistent Systems Limited** 

Amit Atre

Company Secretary

ICSI Membership No.: A20507

Encl.: As above

**FINANCIAL EXPRESS** 

## **PULLBACK OF CHINESE EMPLOYEES**

# Foxconn ops unaffected: Govt

got a boost after

govt approved

hallmarking

standards for

9-carat gold

**WEN-YEE LEE** Taipei, September 12

**INDIA DOES NOT** expect significant disruption to Foxconn's operations in the country after the iPhone assembler ordered some employees from China to return home over the past few months, a top Indian government official said this week.

"Although some of the Chinese workers had to leave because they were asked to return, operations did not really suffer significantly," S Krishnan, secretary of India's ministry of electronics and information technology, told reporters in Taipei, referring to

Foxconn's India operations. "Foxconn has been in their plant near Chennai for the last

Ahmedabad, September 12

WITH GOLD AND fine jew-

ellery becoming costlier due to

soaring prices of the precious

metal, a section of buyers has

turned to 9-carat (9kt) prod-

ucts. Gold prices are hovering

around ₹1.1 lakh per 10 g, an

and increase consumer trust in

low-carat jewellery, the gov-

ernment in July approved the

hallmarking standards for 9kt

QR Code to view

this Addendum)

To promote affordability

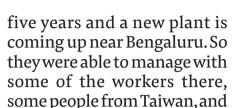
**KRISHNA BAROT** 

all-time high.

■ iPhone assembler's India operations didn't suffer even if some Chinese workers left

Foxconn has a plant in Chennai since five years and a new plant is coming up near Bengaluru

there have been workers from Taiwan, and the US



gold, which is

37.5% pure gold

and 62.5% alloy

metals such as

zinc, silver or cop-

per, by the Bureau

of Indian Stan-

jewellery segment.

Following the government

Atul Sinha, chief operating

move, retailers are noticing a

steady growth in the low-carat

officer at Caratlane, said: "We

now see over 1,000 customers

dards (BIS).

composed

some people from the US."

EDITED FOR

Foxconn and its client

Apple have been seeking

to ramp up iPhone

production in India

Hon Hai Precision Industry, asked hundreds of its engineers and technicians from mainland China to return home from its operations in India, *Bloomberg* reported in July.

Foxconn and its client Apple have been seeking to ramp up iPhone production in India to mitigate the impact of US President Donald Trump's threatened tripledigit tariffs on Chinese goods, which are on hold as Beijing and Washington negotiate a trade deal.

Most of the iPhones Foxconn makes for Apple are assembled in China.

Krishnan said it was not clear why the employees from China were asked to return home. -REUTERS



TATA POWER

(Corporate Contracts Department) Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India (Board Line: 022-67173188) CIN: L28920MH1919PLC000567

The Tata Power Company Limited hereby invites Expression of Interest

## NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

from eligible parties for: "Pre-Fabricated Works for Bachelor Accommodation and 2 BHK Flats

at Bhivpuri, Dist. Raigad, Maharashtra." (Tender ref: CC26PMR028) For details of pre-qualification requirements, purchasing of tender document, bid security, etc., please visit Tender section of our website (URL: https://www.tatapower.com/tender/tenders-listing). Eligible parties

willing to participate may submit their expression of interest along with the tender fee on or before 19" September 2025.

#### JMA Marketing Limited

CIN: U51909DL1991PLC042645 Regd. Office: 2749, Mirza Umrao Street, Behind Minerva Cinema, Kashmere Gate, Delhi- 110006, India Ph. No.: 011-41831717; Email: imaadminlegal@imaindia.com

Notice to Equity shareholders

100 Days Campaign- "Saksham Niveshak" - for KYC and other related updation and shareholder engagement to prevent Transfer of Unpaid /Unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate affairs (MCA) circular dated 16 July, 2025 for KYC and other updation and Shareholder Engagement to Prevent Transfer of Unpaid/Unclaimed Dividends to IEPF a 100 days Campaign - "Saksham Niveshak" has been launched, targeting shareholders whose dividends remain unpaid/unclaimed.

The provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 ('the Act'), read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, ('the Rules'), as amended, inter alia, contain provisions for transfer of unclaimed dividend and share(s), in respect of which dividend(s) has not been claimed by the shareholders for seven consecutive years or more, to the IEPF Authority The details of Unpaid and Unclaimed Dividend from Financial Year 2017-2018 to Financial Year 2023-2024, have been made available at the registered office of the Company,

We urge the shareholders to avoid procedural hassles and to prevent Transfer of Unpaid /Unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund (IEPF), and to claim the outstanding dividend amount before it is transferred to the IEPF. Please send the following requisite documents to the Company at the addresses given above:

- a) Request letter for claiming unclaimed dividend; Self-attested copy of PAN card;
- Self-attested copy of address proof;
- Original cancelled cheque leaf bearing the shareholder's name

We request the Shareholders to kindly register/update their KYC and bank account details with the Company/their Depository Participant to receive the dividend electronically.

For any assistance regarding "Saksham Niveshak - 100 days Campaign," kindly reach out to the company at imaadminlegal@imaindia.com

> For JMA Marketing Limited Sd/-

> > Aditi Arora Malik Director (DIN: 02704408)



**TCDAICL** 



A SPV OF MAHAPREIT & THANE MUNICIPAL CORPORATION (Subsidiary of MPBCDC, a Government of Maharashtra undertaking) Notice for Inviting Request for Qualification cum Proposal (2" call )

TCDAICL (SPV) invites Request for Qualification cum Proposal (2nd call) for Appointment of Developer for the Implementation of the Urban Renewal Scheme at Kopri cluster in Thane city through a Construction and Development Agency (C&DA) on PPP basis.

The last date of submission of bids is 06/10/2025.

Details of cluster and RFQ cum Proposal can be viewed on https://tcdaic.in/tcweb/tenders and on https://mahapreit.in/ and submitted on https://mahatenders.gov.in.

Director (Technical) TCDAICL

MKMF Karnataka Co-Operative Milk Producers' Federation Limited KMF Complex: Dr MH Marigowda Road, Bangalore - 560029 Phone: 26096832 / 910 Fax: 080-25536105 E'mail: purchase@kmf.coop

No. KMF/PUR/TENDER-782/2025-26/CALL-2 Date: 12.09.2025

## SHORT TERM TENDER NOTIFICATION (Through KPP Portal)

The Karnataka Milk Federation Ltd., Bangalore invites tenders from eligible tenderers for providing services for the following item:

SI.	Item Description	Quantity	EMD
No.		(Nos)	in Rs.
1	Providing Nandini branding (Advertisement) service through Bus shelters in Bangalore, Mumbai & Nagpur for a period of 3 months.	As mentioned in tender document	Linday of the More Control of the Co

Tender Document may be downloaded from e-procurement website http://kppp.karnataka.gov.in

1) Date of commencement of Tender: From 12.09.2025. 2) Prebid Meeting Date: 18.09.2025 at 11.00 AM. 3) Last date for Uploading of Tender: on or before 22.09.2025 up to 5.30 PM. 4) Date of opening of Tech. Tender: on 24.09.2025 at 11.00 AM 5) Date of Commercial bid opening: After technical evaluation Other details can be seen in the tender documents.

> For Karnataka Co-Opp. Milk Federation Ltd., Sd/- DIRECTOR (PURCHASE)



NOTICE TO SHAREHOLDERS

100 Days Campaign- "Saksham Niveshak" for KYC and other related updation and shareholder engagement to prevent transfer of Unpaid /Unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund ("IEPF")

Notice is hereby given to the Shareholders of Greenpanel Industries Limited ("the Company") that pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), Ministry of Corporate affairs letter dated July 16, 2025, the Company has started a 100 days campaign "Saksham Niveshak" starting from July 28, 2025 to November 6, 2025. During this Campaign all the shareholders who have not claimed their Dividend or have not updated their KYC & nomination details or face any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Company's Registrar and Transfer Agent namely, M/s MUFG Intime India Private Limited at Rasoi Court, 5th floor, 20, R N Mukherjee Road, Kolkata - 700001, Tel: 033-6906-6200 or e-mail at kolkata@in.mpms.mufg.com, E-mail can also be send to the Company at secretarial@greenpanel.com. This campaign is being done to reach out to the shareholders urging them to update their KYC, bank mandates, nominee and contact information etc. for claiming their unpaid/unclaimed Dividend in order to prevent their shares and dividend amount from being transferred to the IEPFA.

> For Greenpanel Industries Limited Lawkush Prasad

Place: Gurugram Date: September 12, 2025

Company Secretary and VP - Legal

MDF | Pre-Laminated MDF | Wooden Flooring | Plywood

**GREENPANEL INDUSTRIES LIMITED** Registered & Corporate Office:

DLF Downtown, Block-3, 1st Floor, DLF Phase-3, Sector 25A,

Gurugram-122002. Haryana, India Phone No.: (+91)124-4784-600 | CIN: L20100HR2017PLC127303

Email: investor.relations@greenpanel.com

Website: www.greenpanel.com



Persistent

Re(AI)magining the World

# Persistent Systems Limited

CIN: L72300PN1990PLC056696 Registered Office: 'Bhageerath', 402 Senapati Bapat Road, Pune 411 016, Maharashtra, India Tel.: +91 (20) 6703 5555; Fax: +91 (20) 6703 6003

E-mail: investors@persistent.com | Website: www.persistent.com NOTICE TO SHAREHOLDERS 100 DAYS 'SAKSHAM NIVESHAK' CAMPAIGN BY THE INVESTOR. **EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY** 

NOTICE is hereby given to the shareholders of Persistent Systems Limited that the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority, Ministry of Corporate Affairs (MCA), has launched a 100-day campaign titled 'Saksham Niveshak', effective from July 28, 2025, to November 6, 2025. This initiative aims to assist and encourage shareholders to claim their unpaid or

unclaimed dividends. In line with the directives of the IEPF Authority, Persistent Systems Limited (the 'Company') has initiated this campaign for all shareholders of the Company whose dividends remain unpaid/unclaimed for any financial year

from FY 2017-18 to FY 2024-25. Shareholders are requested to update the following details, if not already

updated, and claim their unpaid/unclaimed dividends at the earliest:

 Bank Account Details 2. Nomination details, if any

3. Permanent Account Number (PAN)

4. Email Address

5. Contact Number

Residential Address

Updating your KYC details will ensure timely receipt of dividends directly to your bank account and help prevent the transfer of such dividends and shares to the IEPF, as per statutory requirements.

The shareholder holding shares in physical mode may reach out with requisite documents or any queries related to updating the KYC details or claiming the unpaid/unclaimed dividend to the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company within the stipulated period, at the details given below:

MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited)

Registrar and Share Transfer Agent (RTA) Unit: Persistent Systems Limited

Address: MUFG Intime India Private Limited,

Block No. 202 2nd Floor, Akshay Complex Near Ganesh Temple

Off. Dhole Patil Road Pune 411001 Email: pune@in.mpms.mufg.com

Tel: +91 20 4601 4473 Further, the shareholders may also mark a copy to the designated email ID of the Company at investors@persistent.com

Shareholders holding shares in demat mode may approach their respective Depository Participants (DP) for updating their Bank details, KYC documents, and contact information.

Further, the details of the 100 days Saksham Niveshak Capign are also available on the Company's website at: https://www.persistent.com/wp-

content/uploads/2025/08/100-days-saksham-niveshak-campaign.pdf Place: Pune By the Order of the Board of Directors

Date: September 12, 2025

For Persistent Systems Limited

Amit Atre Company Secretary

Pune

ICSI Membership No.: ACS 20507

**MAKING IN INDIA** 

Other than the Chinese,

Krishnan said late on Thursday during a visit to a trade show in Taiwan.

Foxconn, formally known as

Low-carat jewellery gains popularity month **Customer interest** every 9kt choosing designs across a wide range of

> products." Shyamala Ramanan, business head at Mia by Tanishq, said:

"We are seeing customers open up to lower-karat options such as 9kt, alongside the more familiar and affordable 14kt." According to Neil Sonawala,

such as BIS certification have played a key role in spreading awareness and boosting consumer trust. "While certification has prompted customers to explore the 9kt jewellery segment, we at Zen Diamonds have noted a resonance among customers with slightly highercarat segments, such as 14kt jewellery. In fact, we've recorded a 17% year-on-year rise in

"The strongest traction comes from the 25-40 age

demand for 14kt jewellery."



# AYE [आय]

AYE FINANCE LIMITED Our Company was incorporated on August 12, 1993, as a private limited company under the Companies Act 1956, under the name 'Doda Finance Private Limited', at Jalandhar, Punjab pursuant to a certificate of incorporation issued by the Registrar of Companies. Punjab, Himachal Pradesh and Chandigarh. The name of our Company was changed to 'Aye Finance Private Limited' pursuant to resolutions dated February 17, 2014 and March 15, 2014, passed by our Board and our Shareholders respectively, and a fresh certificate of incorporation dated March 28, 2014, was issued to our Company by the Registrar of Companies, Punjab and Chandigarh consequent to a change in our registered office from the state of Punjab to the National Capital Territory of Delhi pursuant to resolutions dated July 22, 2014 and August 18, 2014 passed by our Board and our Shareholders, respectively, and a fresh certificate of registration dated August 10, 2015, was issued by the Registrar of Companies, Delhi and Haryana at New Delhi ("RoC"). Upon the conversion of our Company to a public limited company, pursuant to resolutions dated October 16, 2024 and October 17, 2024 passed by our Board and our Shareholders respectively, the name of our Company was changed to "Aye Finance Limited". A fresh

our Registered Office" on page 253 of the draft red herring prospectus (as defined below). Prior to the change of the name of our Company from Doda Finance Private Limited to Aye Finance Private Limited, the Reserve Bank of India ("RBI") had granted a certificate of registration dated December 15, 2000 bearing no. B-06.00369 for registration as a nonbanking financial company ("NBFC") under Section 45-IA of the Reserve Bank of India Act, 1934 ("RBI Act"). Subsequently, the RBI granted a certificate of registration dated November 27, 2015, bearing no. B-14.03323 to our Company, for registration as an NBFC under

certificate of incorporation dated December 10, 2024 was issued by the RoC consequent to our Company. For details of changes in registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters- Changes in

Corporate Identity Number: U65921DL1993PLC283660 Registered Office: M-5, Magnum House-1, Community Centre Karampura, West Delhi, New Delhi - 110 015, India; Tel: +91 124 484 4000 Corporate Office: Unit No. 701-711, 7th floor, Unitech Commercial Tower-2, Sector-45, Arya Samaj Road, Gurgaon 122 003, Haryana, India; Tel: +91 124 484 4000

## NOTICE TO INVESTORS: ADDENDUM TO THE DRAFT RED HERRING PROSPECTUS DATED DECEMBER 16, 2024 (THE "ADDENDUM" AND SUCH DRAFT RED HERRING PROSPECTUS, THE "DRAFT RED HERRING PROSPECTUS" OR THE "DRHP")

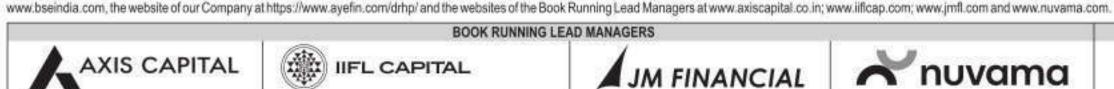
Contact Person: Vipul Sharma, Company Secretary and Compliance Officer; E-mail: secretarial@ayefin.com; Website: https://www.ayefin.com/

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [ • ] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH (THE "EQUITY SHARES") OF AYE FINANCE LIMITED ("COMPANY" OR "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[ • ] PER EQUITY SHARE (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING TO ₹14,500.00 MILLION (THE "OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹8,850 MILLION (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹5,650.00 MILLION (THE "OFFER FOR SALE"), COMPRISING AN OFFER FOR SALE OF UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹5,428.36 MILLION BY CORPORATE SELLING SHAREHOLDERS (AS DEFINED HEREINAFTER) AND UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹221.64 MILLION BY INDIVIDUAL SELLING SHAREHOLDERS (AS DEFINED HEREINAFTER) (TOGETHER, THE "SELLING SHAREHOLDERS", AND SUCH EQUITY SHARES, THE "OFFERED SHARES"). OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BRLMS, MAY CONSIDER A FURTHER ISSUE OF SPECIFIED SECURITIES TO CERTAIN INVESTORS FOR AN AMOUNT AGGREGATING UP TO ₹ 1.770.00 MILLION, AS PERMITTED UNDER APPLICABLE LAWS ON OR PRIOR TO THE DATE OF FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS WITH THE ROC ("PRE-IPO PLACEMENT"), THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BRLMS. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE FRESH ISSUE, SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE FRESH ISSUE, PRIOR TO THE COMPLETION OF THE OFFER, OUR COMPANY SHALL APPROPRIATELY INTIMATE THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT, PRIOR TO ALLOTMENT PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT, THAT THERE IS NO GUARANTEE THAT OUR COMPANY MAY PROCEED WITH THE OFFER OR THE OFFER MAY BE SUCCESSFUL AND WILL RESULT INTO LISTING OF THE EQUITY SHARES ON THE STOCK EXCHANGES, FURTHER, RELEVANT DISCLOSURES IN RELATION TO SUCH INTIMATION TO THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT (IF UNDERTAKEN) SHALL BE APPROPRIATELY MADE IN THE RELEVANT SECTIONS OF THE RED HERRING PROSPECTUS AND PROSPECTUS.

- Potential Bidders may note the following: a. The Draft Red Herring Prospectus contained the Restated Financial Statements as at and for the six months ended September 30, 2024 and September 30, 2023 and the financial years ended March 31, 2024, March 31, 2023 and March 31, 2022. The sections titled "Restated Financial Statements" and "Selected Statistical Information" on pages 284 and 430, respectively of the DRHP have been updated to provide recent restated financial information of our Company, as at and for the three months ended June 30, 2025 and June 30, 2024 and the financial years ended March 31, 2025, March 31, 2023 and the summary of material accounting policies and explanatory notes, prepared in accordance with Section 26 of Part I of Chapter III of the Companies Act, 2013, the SEBI ICDR Regulations, and the Guidance Note on Reports in Company Prospectuses (Revised 2019) issued by the ICAI, through this Addendum, All details in the sections titled, "Restated
- Financial Statements" and "Selected Statistical Information" from this Addendum will be disclosed appropriately in the Red Herring Prospectus, as and when filed with the RoC, the SEBI and the Stock Exchanges. The section titled "Basis for Offer Price" on page 113 of the DRHP has been updated to include details of updated relevant portions for Restated Financial Statements as at and for the three months ended June 30, 2025 and June 30, 2024 and the
- financial years ended March 31, 2025, March 31, 2024 and March 31, 2023 and the Key Performance Indicators that our Company considers have a bearing for arriving at the basis for Offer Price. c. From the date of the DRHP and as on the date of this Addendum, there are no new material outstanding litigation involving our Company, Subsidiary, Directors, KMPs and SMPs in accordance with the requirements under the SEBI ICDR Regulations and the Materiality Policy.

In order to assist the Bidders to get an understanding of the updated information, the updated relevant portions of the section titled "Basis for Offer Price" on page 113 of the DRHP, has been included in this Addendum. The above changes are to be read in conjunction with the DRHP and accordingly their references in the DRHP stand updated pursuant to this Addendum supplements the DRHP and updates the information in the DRHP, as applicable. However, this Addendum does not reflect all changes that have occurred between the date of filing the DRHP and the extent stated in this Addendum, along with other factual updates, as may be applicable, and accordingly does not include all the changes and/ or updates that will be included in the Red Herring Prospectus and the Prospectus, as and when filed with the RoC, SEBI and the Stock Exchanges. Investors should not rely on the Draft Red Herring Prospectus or this Addendum for any investment decision and should read the Red Herring Prospectus as and when filed with the RoC, the SEBI and the Stock Exchanges before making an investment decision in the Offer. The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act or any other applicable law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold (i) within the United States (a) only to persons reasonably believed to be "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A under the U.S. Securities Act and referred to in the Draft Red Herring Prospectus as "U.S. QIBs"), (b) QPs, as defined in Section 2(a)(51) of the U.S. Investment Company Act (persons who are both a U.S. QIB and a QP are referred to as "Entitled QPs"); in transactions exempt from the registration requirements of the U.S. Securities Act, and (ii) outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales are made. This

Addendum shall be available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing with SEBI and will be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, the website of Stock Exchanges at www.nseindia.com and



**Axis Capital Limited** 1st Floor, Axis House, P.B. Marg, Worli, Prabhadevi. Mumbai 400 025, Maharashtra, India Tel: +91 22 4325 2183 E-mail: ayefinance.ipo@axiscap.in Website: www.axiscapital.co.in Investor grievance e-mail:

SEBI registration no.: INM000012029

complaints@axiscap.in

Place: Delhi, India

Date: September 12, 2025

Contact person: Jigar Jain

# IIFL CAPITAL

ig.ib@iificap.com

**IIFL Capital Services Limited** (formerly known as IFL Securities Limited) 24th Floor, One Lodha Place, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013, Maharashtra, India Tel: +91 22 4646 4728 E-mail: ayefinance.ipo@iiflcap.com Website: www.iiflcap.com Investor grievance e-mail:

SEBI registration no.: INM000010940

titled "Risk Factors". Potential investors should not rely on the DRHP filed with the SEBI and the Stock Exchanges in making any investment decision.

Contact person: Dhruv Bhavsar/ Pawan Kumar Jain

All capitalised terms used in this Addendum shall, unless specifically defines or unless the context otherwise requires, have the meaning ascribed to them in the DRHP.

# A JM FINANCIAL

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS

JM Financial Limited 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg Prabhadevi, Mumbai 400 025, Maharashtra, India Tel: +91 22 6630 3030 E-mail: ayefinance.ipo@jmfl.com Website: www.jmfl.com Investor grievance e-mail: grievance.ibd@jmfl.com

Contact person: Prachee Dhuri

SEBI registration no.: INM000010361

# nuvama Nuvama Wealth Management Limited

Inspire BKC, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai 400 051, Maharashtra, India Tel: + 91 22 4009 4400 E-mail: avefinance@nuvama.com Website: www.nuvama.com Investor grievance e-mail: customerservice.mb@nuvama.com

Contact person: Lokesh Shah

801-804, Wing A, Building No 3

## KFINTECH KFin Technologies Limited Selenium, Tower-B, Plot No. 31 and 32,

REGISTRAR TO THE OFFER

Financial District Nanakramguda, Serilingampatly, Hyderabad 500 032. Telangana, India Tel: +91 40 6716 2222 E-mail: ayefinance.ipo@kfintech.com Investor grievance e-mail: einward.ris@kfintech.com Contact Person: M Murali Krishna

SEBI registration no.: INM000013004 SEBI registration no.; INR000000221

For Aye Finance Limited (formerly known as Aye Finance Private Limited)

On behalf of the Board of Directors

Vipul Sharma Company Secretary and Compliance Officer

AYE FINANCE LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offer of its Equity Shares and has filed the DRHP dated December

16, 2024 filed with SEBI and with the Stock Exchanges on December 17, 2024. The DRHP shall be available on the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com, on the websites of the BRLMs, i.e. Axis Capital Limited at www.axiscapital.co.in, IIFL Capital Services Limited (formerly known as IIFL Securities Limited) at www.iiflcap.com, JM Financial Limited at www.jmfl.com and Nuvama Wealth Management Limited at www.nuvama.com and the website of our Company at https://www.ayefin.com/. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk. For details, potential investors should refer to the RHP which may be filed with the RoC, in the future, including the section

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act or any other applicable law of the United States and, unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold (i) within the United States (a) only to persons reasonably believed to be "qualified institutional buyers" (as defined in Rule 144A under the U.S. Securities Act and referred to in the Draft Red Herring Prospectus as "U.S. QIBs"), (b) QPs, as defined in Section 2(a)(51) of the U.S. Investment Company Act (persons who are both a U.S. QIB and a QP are referred to as "Entitled QPs"); in transactions exempt from the registration requirements of the U.S. Securities Act, and (ii) outside the United States in "offshore transactions" as defined in and in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales are made.

# epaper.financialexpress.com

#### पर्सिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेड

सीआयएन: L72300PN1990PLC056696 **नोंदणीकृत कार्यालय:** 'भगीरथ', ४०२ सेनापती बापट मार्ग, पुणे ४११ ०१६ महाराष्ट्र, भारत

दुरध्वनी क्र.: +९१ (२०) ६७०३ ५५५५ फॅक्स: +९१ (२०) ६७०३ ६००३ ई-मेल: investors@persistent.com वेबसाइट: www.persistent.com

#### १०० दिवस 'सक्षम निवेशक' मोहिम - गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (IEPF) प्राधिकरण

र्गिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेडच्या सर्व शेअरधारकांना सूचित करण्यात येते की, कॉपॉरे व्यवहार मंत्रालयाच्या (MCA) अंतर्गत गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ) प्राधिकरण ने **'सक्षम निवेशक'** नावाची १०० दिवसांची मोहिम सुरू केली आहे, जी **२८ जु**लै **२०२५ ते ६ नोव्हेंबर २०२५** दरम्यान राबवण्यात येत आहे. या उपक्रमाचा उद्देश शेअरधारकांना त्यांचे अप्राप्त/न मागितलेले लाभांश दावा करण्यास मदत करणे आणि प्रोत्साहर

आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या निर्देशांनसार, पर्सिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेड (कंपनी) ने वित्तीय **वर्ष** २०१७-१८ **ते वित्तीय वर्ष २०२४-२५** दरम्यान कोणत्याही आर्थिक वर्षासाठी अप्राप्त/न मागितलेले असलेल्या सर्व शेअरधारकांसाठी ही मोहिम सुरू केली आहे.

शेअरधारकानी खालील माहिती अद्यायात करावी (जर अद्यायात केलेली नसेल) आणि त्यां अप्राप्त/न मागितलेले लाभांश लवकरात लवकर दावा करावेत:

- बँक खाल्याचे तपशील
- २. नामनिर्देशनाची माहिती (असल्यास)
- 3. स्थायी खाते क्रमांक (PAN)
- ४. ईमेल पत्ता
- ५. संपर्क क्रमांक ६. निवासाचा पत्त

आपली KYC माहिती अद्ययावत केल्यास लाभांश थेट आपल्या बँक खात्यात वेळेवर प्राप्त होईल आणि कायदेशीर अटींनुसार अशा लाभांश व शेअर्सचे आयईपीएफकडे हस्तांतरण टाळत

ज्या भेजरथी KYC माहिती अद्ययावत करण्यासंबंधी किंवा अग्राम/न मागितलेल्या लाभांशाचा दावा रुरण्यासंबंधी कोणत्याही शंकांसाठी कंपनीच्या **रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (RTA)** शी खालील तपशीलांवर संपर्क साधावा:

#### एम य एफ जी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

(पूर्वी लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (RTA) युनिट: पर्सिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेड

**पत्ता**: एम यू एफ जी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,

ब्लॉक नं. २०२, दुसरा मजला, अक्षय कॉम्प्लेक्स, गणेश मंदिराजवळ, ऑफ. ढोले पाटील रोड, पुणे ४९१००१

ईमेल: pune@in.mpms.mufg.com दुरध्वनी: +९१ २० ४६०१ ४४७३

नसेच, शेअर धारकांनी कंपनीच्या अधिकृत ईमेल आयडीवरही प्रत ठवावी:

investors@persistent.com

पर्यायी मार्गाने, आपण खालील लिंकवर नमूद केलेल्या प्रक्रियेचा संदर्भ घेऊ शकत https://www.persistent.com/wp-content/uploads/2025/08/100-dayssaksham-niveshak-campaign.pdf

ज्या शेअरधारकांकडे **डिमॅट स्वरूपात शेअर्स** आहेत त्यांनी त्यांच्या संबंधित **डिपॉझिटरी पार्टनर (DP)** शी संपर्क साधून बँक तपशील, KYC दस्तऐवज आणि संपर्क माहिती अद्ययावत करावी.

दिनांक : सप्टेंबर १२, २०२५

**पर्सिस्टंट सिस्टिम्स लिमिटेड** करिता

उत्तर

ICSI सभासदत्व क्रमांक : ACS २०५०७

#### जाहिर निविदा

आमच्या सर्व ग्राहकांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आमचे ॲसेट रिकव्हर्र

मॅनेजमेंट शाखा (कोड–२५८४) **दि. १३/१०/२०२५** पासून नवीन जागेत

नवीन जागेचा पत्ता : इंडियन ओव्हरसीज् बँक, ७५९/५१, फर्ग्युसन कॉलेज रोड,

चॅम्पियन स्पोर्टस् समोर, डेक्कन जिमखाना, पुणे

विस्ततपणे खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली आहे.

ईमेल : iob1984@iob.in.

दिनांक : १३/०९/२०२५

इंडियन ओव्हरसीज बँक

क्षेत्रीय कार्यालय क्षेत्राय पंजासिय नीवन ब्लू बेल्स् को–ऑप. हौसिंग सोसायटी सिंहगड रोड, पर्वती, पुणे–४११०३०.

मुख्य क्षेत्रीय प्रबंधक

इन्व्हेस्टमेंट इन मन, पीटीआर क. इ-४३२/पुणे, महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त संस्था कायदा १९५० अंतर्गत कलम ३६(१)(अ) अन्वये अर्ज क्र. ४४/२०२५ तमाम लोकांस या नोटीसव्दारे कळविण्यात येते की, इन्व्हेस्टमेंट इन मॅन ही संस्था महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त संस्था कायदा १९५० अंतर्गत नोंदणीकत असलेली संस्था असून त्याचा पीटीआर क्रमांक इ- ४३२/पुणे येथील, मौजे फुलगाव, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट क. २७०, मौजे फुलगाव, ता. हवेली, जि. पुणे येथील संस्थेच्या मालकीची एकूण ६ हेक्टर २६ आर मिळकतीपैकी दक्षिणेकडील बाजूची ३४२०० चौ.मी क्षेत्रफळ असलेली मिळकत हा या नोटीसीचा विषय असून ती अधिक

न्व्हेस्टमेंट इन मॅन या संस्थेने त्यांच्या विश्वस्तांद्वारे सदरची मिळकत 'आहे त्या परिस्थितीत' विक्री करण्याचा निर्णय घेतला आहे. त्यासाठी मा. धर्मादाय आयक्त. पणे यांचेकडे मिळकत विक्रीसाठी करण्यासाठीची परवानगी मिळणेकरीता अर्ज क ४४/२५ सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्था अधिनियम १९५० च्या कलम ३६(१)(अ) अन्वये दाखल केला आहे.

तरी सदर मिळकत खरेदी करण्यासाठी इच्छुक व्यक्तीं / संस्थांकडून निविदा मागविण्यात येत आहेत. तरी इच्छूक व्यक्तिनी आपल्या निविदा मा. सह धर्मादाय आयुक्त, पुणे विभाग पुणे, ढोले पाटील रोड, पुणे या पत्त्यावर अर्ज क. ४४/२५ इन्व्हेंस्टमेंट इन मॅन या नावाने दाखल कराव्यात व सोबत सदर प्रकरणामध्ये निविदा दाखल केलेल्या किंमतीच्या ३० टक्के किंमतीचा मागणी धनाकर्ष जोडावा. सदर मागणी धनाकर्ष हा इन्व्हेस्टमेंट् इन मॅन या नावाने काढलेला असावा. सदर प्रकरणामध्ये नोटीस प्रसिध्द झालेपासून ३० दिवसांच्या आत निविदा व मागणी धनाकर्ष दाखल कराव्यात.

सदर निविदा ही मा. धर्मादाय आयुक्त, पुणे यांच्या कार्यालयात निविदाधारकाच्या समक्ष पुढील तारखेस उघडूल्या जातील. मा. सह धर्मादाय आयुक्त, पुणे यांचा निर्णय हा अंतिम व बंधनकारक राहील.

#### 'परिशिष्ट' "अ"

सब रजिस्ट्रार हवेली तसेच जिल्हापरिषद फुलगाव च्या हददीतील गाव मौजे फुलगाव ता हवेली जि पणे येथिल गर क २५०० मौजे फलगाव ता हवेली जि पणे यांसी संस्थेच्या मालकाँची एकूण ६ हेक्टर २६ आर पैकी दक्षिणेकडील बाजूची ३४२०० चौ मी क्षेत्रफळ असलेली मिळकत यांसी

चर्तुःसीमा खालीलप्रमाणे :-: गटनं. २७१ दक्षिण : गटनं, २६८

: भीमा नदी/आळंदी रोड

त्यातील जल, तरू, काष्ठ, पाषाण व जाणेयेणेच्या हक्कांसह दरोबस्ल.

अधिक्षक (न्यायिक) मे. सह धर्मादाय आयुक्त, पुणे

निरीक्षक

दिनांक: १३/०९/२०२५ पीटीआरओ, पुणे

ऑसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (अर्सिल) сім - U65999МH2002PLC134884

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 6, 8 व 9 सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्ट्रक्शन ऑफ फायनॅशिअल ?सेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सरफेसी कायदा) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीसाठी जाहीर सूचना. याद्वार कर्जदार / जामीनदार / गहाणकार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की विविध आसिल् टूरटचे ट्रस्पून काम पाहणारया असेट क्लिस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिम्टिड ("असिल्") कडे गारण / भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तांची (नोंदणीकत अभिइस्तांकन करारान्वये वित्तीय मत्तांचे अभिइस्तांकन केल्यानंतर) सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 ("नियम" मधील नियम ६, 8 व १ सह वाचाय्यात येपारमा सिन्धुरिट्यवीशन औड किनस्ट्रम्थान ऑफ फायर्नीन्थाअल 'सेन्स्स औड एनफोर्समिन्ट ऑफ सिक्युस्टि इंट्सेस्ट रेक्ट, 2002 ("कायर्") मधील त अनुपंगिने खाली दिल्यानुसार थकबाकी रकमेच्या पुढील व्याज, शुल्के व खर्च इ. सह वसुलीसाटी ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातृन ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे ''तेथे जे काही आहे'' आणि "उपाय नाही" तत्त्यावर विक्री करण्यात येईल.

	the state of the s									
зт.	कर्जदार/सह-कर्जदार		ट्रस्ट	सर्फेसी सूचना	ताबा प्रकार	पाहणीचा	मालमत्तेचा	ईसारा	आरक्षित	ई-लिलावाचा
क्र.	/ जामीनदार /	आणि विक्रेती	नाव	दिनांकानुसार थंकबाकीची	आणि	दिनांक	प्रकार आणि	रक्कम ठेव	किंमत	दिनांक आणि
	गहाणदार यांचे नाव	बँक		रक्कम	दिनांक		क्षेत्रफळ	(ईरठे)		वेळ
1	विलास रामचंद्र माने	NHSLI00001256656	अर्सिल-	15-01-2024 ক.	16-05-	विनंतीवरून	पूर्ण	रु.	रु. 13,84,000/-	30/09/2025
	(कर्जदार) आणि /		रिटेल लोन		2025 रोजी		मालकीची	1,38,400/-	(रुपये तेरा लाख	रोजी सायं.
				पंचवीस लाख चोवीस हजार	प्रत्यक्ष ताबा	केली		(रुपये एक	चौरयाऍशी हजार	05:15 वा.
	(सह-कर्जदार)	आणि आयसीआयसीआय		तीनशे सात आणि पासष्ट पैसे		जाईल		लाख अडतीस	फक्त)	
		होम फायनान्स कंपनी लि.	074-ए-	फक्त) + त्यावरील पुढील				हजार चारशे		
			ट्रस्ट	व्याज + कायदेशीर खर्च.				फक्त)		

लेलाव होत असलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन : श्री. विलास रामचंद्र माने, सौ. सारिका विलास माने बांच्या मालकीची मालमत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे : फ्लॅट क्र 303, तसरा मजला, व्हिजन पॅगडाईज अपार्टमेंट आर. एस क्र. 84/1/1 प्लॉट क्र. 4, तासगाव जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र, पिनकोड : 416312 येथे स्थित. अचल मालमता मोजमाप क्षेत्रफळ : (मोजमाप 36-50 चौसर मीटर म्हणजे विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ 58-16). अर्सिल यांना ज्ञात असलेले प्रलंबित दावे निरंक बोली वृद्धी रक्कम बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक लिलावाच्या दिवशी 2 तास आधी 5000/- बोली दस्तावेजात नमूद केल्याप्रमा न्यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट काढायचा आहे त्यांचे नाव |अर्सिल-रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-074-ए-ट्रस्ट |येथे देय : पुणे खाते क्र. - 57500000976930, बँकेचे नाव : एचडीएफसी, आयएफएससी : HDFC0000542, शाखेचे नाव : कमला मिल्स कंपाऊंड आरटीजीएस चा तपशील सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल मुंबई. शैलेश गायकवाड : 9867929121, अमित हाटे : 7066009350, सुरेश ननावरे : 7020291637, विजय शिंदे : 9765408509.

सदर लिलाव विक्री ही https://auction.arcil.co.in या वेबसाईटच्या माध्यमातून आणि बोली प्रपन्नात नमूद करण्यात आलेल्या पद्धतीने त्यात दिलेल्या अटी व शातीमुसार ग्रबविण्यात वेत आहे.

. इंटरलेट सेवा, नेटवर्कमधील अंडरपणी, सिस्टम कोस्वळण, बॉजपुस्वच खॉडिड होणे इ. यादी प्रधान अपिता प्रशास अशास्त्र इंटरलेट सेवा, नेटवर्कमधील अंडरपणी, सिस्टम कोस्वळण, बॉजपुस्वच खॉडिड होणे इ. यादी प्रधान अधितारी ("एउने") ) असिल ज्वाबवार नसतील. ५. तिलावाच्या कोपणताडी टप्प्यवस कुउनेही कारण न देता आणि कोपपतीडी पूर्व-सूचना न देता एओ ओली , प्रस्ताव स्वीकारू / वाकारू / त्याव बदल करू / तो रह करू शकतात किंवा लिलाव पुढे डकल् शकतात. अवस्था खंडरीटाराची अनामत मता आपल्या नाये करून घेण्यासादी भगवी लाणणीर वैधानिक थकवाकी, कर, दर, खंरदी किमतीवरील लागू जीएसदी, मुद्रांक शुल्क, तींदर्णी शुल्क इ. च. मारणा करण्याची जवाबदरी बरणस्वी खंडरीटाराची , बोलीदाराची असिल. इ. इच्छुक बोलीदार्चनी आपली बोली सादर करणाअगोदर अनामत मतेवर परिणाम करू शकाणो आसिल सह इतर्यचे बोजे, अनामत मत्तेचा मालकी इक्क आणि दावे / इक्क / थकवाकी इ. च. बावत स्वतंत्र चीकशी करावी.

सदर लिलाव जाहिरात म्हणजे आर्सिल चे प्रतिनिधित्व किंवा वचना नसन तसे समजण्यात येक नये. तिसस्या प्रश्नादारे करण्यात येणारे दावे / इक्क / श्रुकबाकीची मागणी इ. साठी ऑसिल चे प्राधिकत जबाबदार नसतील वर्तमानपत्रात प्रकाशित लिलाव सुचनेमधील तपशील निम्नस्वाक्षरीकार्पच्या माहितीनुसार खग आहे, परंतु, त्यात काडी चूक ज्ञाल्यास, चुकीचे विधान करण्यात आल्यास किंवा काडी गळण्यात आल्यास त्यासार्ठ

वानापत्रात्र असावा (एटाच चुचनवाद) परावार । नानच्यावप्रवाय माळानुसार देव आहे, पतु, त्यार काळ पूर्व ज्ञारपास, दुकाप विवास करण्यात आरपास काळा पाळण्यात आरपास विनास्वाबदीका ज्ञावादा सर्वाति. सद्द थकबाकृत्रीच भरणा करण्याचे दायितव असलेल्या कर्जदार / जामीनदार / गहरणकार्यनी ही विक्री सुचना सिक्सुरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स मधील नियम 8 व ९ अंतर्गत असलेली वर नमूद लिलाव विक्र

वर नमद लिलाव कोणत्याही करणास्तव अयुशस्त्री ज्ञाल्यास सदर अधिनियम आणि नियमांमधील नियम ८(६) च्या तरतदीतर्गत अनामत मत्तेची इतर पदतीनी विकी करण्याचा अधिकार असिल यांना आहे दिनांक : 13.09.2025 ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

# नोकरोविषयक जाहिराती



दर सोमवार आणि गुरुवारी 'लोकसत्ता' आणि 'इंडियन एक्स्प्रेस'मध्ये संपर्क - ०२०-६७२४१०००



मांजरी शाखा पो-एलीगन्स महादेवनगर माजरी पुणे-४१२३०७ फोन :- ०

परिशिष्ट— नियम [८(१) पहा] ताब्याबाबत सूचना स्थावर मालमत्तेसाती)

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून दिनांक ०३-०७-२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार श्री.** प्रतीक वैद्य आणि श्रीमती प्रिया प्रतीक वैद्य यांनी नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम १,३२,७७,२८०.४९ रुपये + व्याज (रुपये एक कोटी बत्तीस लाख सत्याहत्तर हजार दोनशे ऐंशी रुपये एकोणपन्नास पैसे + न आकारलेले व्याज) नोटीर मेळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्याचे आवाहन केले आहे

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक ताबा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांच वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स. २००२ च्या नियम अन्वये **१० सप्टेंबर २०२५** रोजी घेतला

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला ाणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया, यांस **रक्कम १,३२,७७,२८०.४९ रुपये** + व्याज (रुपये एक कोटी बत्तीस लाख सत्याहत्तर हजार दोनशे ऐंशी रुपये **एकोणपन्नास पैसे + न आकारलेले व्याज)** आकारले जाईल.

. गारण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८)च्या तरतुदीन्वये कर्जदार आणि त्याचे जामिनदार यांचे लक्ष वेधण्यात येते.

#### अंचल मालमत्तेचे वर्णन

नालमत्तेचा सर्व भाग आणि पार्सल ज्यामध्ये फ्लॅट क्रमांक-१०४ क्रमाक–१०५ इमारत सी, शौर्य होम्स को–ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,सर्व्हे क्रमांक–२९, हिस्सा क्रमांक–१/४, हिस्सा क्रमांक–१/२०/१, धानोरी, पूणे-

**पूर्व –** मोकळी जागा दक्षिण- मोकळी जागा पश्चिम- फ्लॅट क्रमांक १०२ आणि जीना उत्तर- फ्लॅट क्रमांक १०३

दिनांक : १०-०९-२०२५

प्राधिकत अधिकारी

आस्ति वसुनी शाखा : २ रा मजला, आगरकर हायस्कूल बिल्डींग, सोमवार पेठ, पुणे–१९, मो. ७०३०९२४०७८ ईमेल : brmgr1453@mahabank.co.in

ताबा नोटीस [अपेंडिक्स-।४ ॲक्ट रुल ८(१) अंतर्गत]

न्याअर्थी खाली सही करणार **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ चा ५४) च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार १) मे. ओम यशोदा कन्स्ट्रक्शन (प्रोप्रायटर: संतोष नारायण बडांबे) (मयत असल्यामुळे त्यांचे कायदेशीर वारसदारामार्फत) सौ. रुपाली संतोष बडांबे, कु. श्रेया **संतोष बडांबे कु. प्रगती संतोष बडांबे** आणि जामीनदार **राजकुमार सोपान निगडे, रुपाली** संतोष बडांबे यांना दि. १९/०६/२०२५ रोजी **मागणी नोटी**स बजावली होती की त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम रु. ६,९६,९०,६०९.००/-(रुपये सहा कोटी शहाण्णव लाख नव्वद हजार सहाशे नऊ फक्त) अधिक त्यावरील व्याज, दि. १९/०६/२०२५ पासूनच्या मासिक येण्यासहीत तसेच दंडात्मक व्याज, किंमत आणि खर्च, वजा वसुली जर असेल तर अशी सर्व रक्कम सदर नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस टेण्यात येते की. खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सब –सेक्शन (४) व सेक्शन १३ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रुल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. ११/०९/२०२५ रोजी** प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

कर्जदार, जामीनदार व सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर गलमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **बँक ऑफ महाराष्ट्र**,

आस्ति वसुली शाखा यांना वर नमूद केलेल्या येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहील. सरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर

\_ कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे. सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या,

स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल. बँकेकडे गहाणतारण असलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेचा तपशील

फ्लॅट नं. ए-४०३, ४था मजला, बिल्डींग ए, मोकाटे टॉवर्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., स. नं. ७९, हिस्सा नं. १/१ वर बांधण्यात आलेली, प्लॉट नं. ३, गाव कोथरुड, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे.

एलॅट नं. १०३, १ ला मजला, हेमी गार्डन को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, स. नं. ४३, हिस्सा नं. १/१/५ए/१/१ वर बांधण्यात आलेली, गाव आंबेगाव बुदुक,

तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे.

दिनांक : ११/०९/२०२५ स्थळ : पुणे सहाय्यक महाप्रबंधक आणि अधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र

परिशिष्ट - IV-A - अचल मालमत्तेची ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना ⓐ pnb Housing
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तस्तुर्दीसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायुशेशन औंद रिकन्स्ट्रबशन ऑफ फायनॅस्टीअल ऑसेट्स अंड एनफोरसेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंबर, 2002 अंतर्गत अचल मनोच्या विक्रीसाटी ई-लिलाव विक्री स्वना. स्भिक्ष स्रि विक्रम निद्माल्य कार्याल्य :- १वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुव्या गांधी मार्ग, नवी दिह्मी - 170001, फोन्स :- 011-23857171, 23857172, 235705414, वेट. : www.pnbhousing.cc व्या पुणे : इप, ची, सी, की, पायवा मजला, शींग हाज्य, जंगली महावज मंदिरमार्गेर, वे एम रोड, शियाजी नगर, पुणे, महावष्ट्र - 411005, शावा खावती : तिसर मजला, मनलसी कॉप्लेबस, सर्वे इट. 08, हवस्स खावती वाच्यास रोड, खावती, पुणे, महावष्ट्र - 41100

बाही, खाली स्तंभ झ. - ए मध्ये मनूद कर्मदार व जार्मान्वरांना आणि सर्व लेकांना सूचित करणवात वेते को सूर्येवत धरकोकडे ताला / भायरत असलेल्या खाली स्तंभ - ग्री मध्ये नमूद अचल मालमतेचा में, पीस्पर्वी हाकसिंग फायनास्य लिमिटेड / सूर्यवित धरकोक क्यां प्रकृत करणवात वेता अहार केल्या स्वाप्त (स्तंभ - ग्री मध्ये नमूद केल्या स्वाप्त स्वाप्त क्यां नमूद केल्या स्वाप्त मुख्ये क्यां केल्या स्वाप्त क्यां के कारणे आहें के क्यां के क्यां ने क्यां के क्यां ने क्यां केल्या स्वाप्त स्वाप्त क्यां कर कर्या कर्या क्यां क्यां क्यां क्यां क्यां क्यां क्यां क्यां स्वाप्त क्यां ना स्वाप्त क्यां ना स्वाप्त क्यां क्यां

कर्ज क्र., कर्जदार /	मागणी केलेली	ताब्याचे	तारण मालमत्तेचे वर्णन (डी)	आरक्षित	बवाणा स्क्रम	बोली सादर	बोली	पाहणीचा दिनांक व	लिलावाचा दिनांक	असस्वास, ज्ञात
सह-कर्जदार / जामीनदार / कायदेशीर	रक्कम व दिनांक	स्वरूप		किंमत (आ.	(आ. कि. च्या	करण्याचा शेवटचा	वृद्धी दर	वेळ (आय)	व वेळ (जे)	बोजे / न्यायालयीर
वारस यांचे नाव (ए)	(बी)	(सी)		कि.) (ई)	10%) (एफ)	दिनांक (जी)	(एच)			कजे (के)
NHL/PUN/0219/644792 चिंतामणी	ъ. 2591642.21		दुकान क्र 24, तळमजला, इंद्रयू बिल्डिंग, स क्र 7/1 आणि		₹.	16-10-25	₹,		17-10-2025 दु. 2	
वसंत माने / रुपाली चिंतामणी माने, शाखा	आणि 15-01-2025	ताबा	7/2, कॉळवा खु., पुणे, महाराष्ट्र - 411048, पुणे, भारत.	4080000	408000		10000	12:00 ते दु. 04:00	ते दु. 03:00 दरम्यान	
NHL/KRDI/1019/748851 विजय	চ. 2322325.28		दुकान क्र 01, तळमजला, वंदना अपार्टमेंट, अपोलो थिएटर		रु.	16-10-25	रु.	23-09-2025	17-10-2025	ज्ञात नाही
हिरालाल तिकोणे / किरण विजय तिकोणे		ताबा	जवळ, सोमवार पेठ, सीटीएस क्र 159, सोमवारपेठ, पुणे,	3469000	346900		10000	दु. 12:00 ते दु. 04:00	दु. 2 ते दु. 03:00	
/ जयश्री विजय तिकोणे, शाखा : खराडी			महाराष्ट्र - 411011, पुणे, भारत.						दरम्यान	
HOU/PUN/1220/839518 प्रशांत गोपाळ			पलॅट क्र 3, तिसरा मजला, सीटीएस क्र 163/2, अलंकार		₹.	16-10-25	रु,	08-10-2025	17-10-2025 दु. 2 ते	ज्ञात नाही
ननावरे / कमल गोपाळ ननावरे, शाखा : पुणे	आणि 25-08-2022	ताबा	बंगलोज समोर, पर्वती, पुणे, महाराष्ट्र - 411009, पुणे, भारत.	4470000	447000		10000	दु. 12:00 ते दु. 04:00	दु. 03:00 दरम्यान	
ैसोबन भगवाच्या न । ना नामनीच्या दिर्गकापर्यंक्ते नाम असेन नाममा वार्षिक १९४ त्याचे प्रतिन त्याच आसीमा वर्ष प्रतिके अधिपार र <sup>88</sup> पीपतरी दार्कीमा फायान्य निर्मित्व च्या प्रधिकन अधिकायांच्या पादिनीच्या ना स्त्रेप - के प्रस्ते										



Union Bank प्रादेशिक कार्यालय : दुकान क्र. 201 आणि 202, स्टेलर एन्क्लेव्ह, औंध, पुणे - 411 007.

प्राधिकत अधिकारी, यनियन खँक ऑफ इंडिया

#### ई-लिलाव विक्री सूचना (सफेसी अधिनियमांतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोसंमेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तस्तुसिस वाचण्यात येणारचा सिक्युरिटायझेशन औड रिकन्ट्बशन ऑफ फायर्नीव्याअल 'रेसेट्स औड एनफोसंभिन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रसिसी 15 दिवसांची ई-लिलाव विक्री सुचना.
याड़ी कर्जदार व जामीनदा आणि मर्च लोकोना सुचित करणवार येते की सुखित घनकोकडे ताला / पायस्त असलेल्या खालील वर्णाच्या अचल मालमत्तेचा युनियन केंक ऑफ इंडिया (सुर्यक्षत घनको) च्या प्रियक्त अधिकारचानी वाच चेतिक सुक्ति पायस्त असलेल्या खालील वर्णाच्या अचल मालमत्तेचा युनियन केंक आई होड्या (सुर्यक्षत घनको) योग घेणे असलेल्या संबंधित कर्माच्या सुर्वलीसाठी दि. 29.09.2025 येजी दु. 12.00 ते सार्च, 5.00 या. यस्यन "वाची आई जोडे आई", "जारी आहे जो काही आहे", "तेथे जे काही आहे", "जारी आहे "इत उपाय साही" तत्वावर विक्री कल्यात वेहंल. आर्यक्षत किमत आणि बयाणा साम खालो देण्यात आलेलों को. किकीच्या अधीव वाचीच्या त्यालीसाठी कृष्या युनियन केंक आई होड्या (सुर्यक्षत घनको) च्या वेससाइंट्य मणाजे www.unionbankolindia.co.in यर रिलली किस पायसी सोचीयत रि. 29.09.2025 येजी https://baanknet.com या वेससाइंट्या माध्यमत्त्व अनिलाहन ई-लिलावाहीर विक्री करण्यात येहंल.

लॉट क्र.	खाते धारकाचे नाव	मालमतेचे वर्णन	राखीव किंमत, बयाणा रक्कम आणि बोली वृद्धी	भार आणि ताबा	एनपीए च्या दिनांकानुसार देय रक्कम	शाखेचे नाव आणि व्यवस्थापकाचा संपर्क क्र. आणि खाते तपशील. तपासणी दिनांक आणि वेळ
1		फ्लंट क. 708, मोजमाप क्षेत्रफळ सुमारे 349 चौ. फू. कार्रेट + संलग्न टेरेस मोजमाप सुमारे 55 चौ. फू. सातव्या मजल्यावर, ए विंग, वशोधन डॅफोडिल्स, स. क्र. 34, हिस्सा क्र. 30/.1 ते 30/.9, 30/.12 आणि 30/.13, गाव वेंंबलेवाडी, पुणे	ਲ. 1,98,900.00 ਨ. 19,890.00	प्रा. अ. यांना ज्ञात नाही प्रत्यक्ष ताखा	रु. 13,47,228.46 दि. 30.06.2025 रोजी नुसार अधिक 01.07.2025 पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि शुल्क आणि शुल्क	खाते क्र. : 541301980050000 आयएफएससी : UBIN0554138 औध शाखा, सी. पुनम साह : 7304139463 श्री. मयूर मालोकर : 8421183813 23.09.2025 रोजी दुपारी 15.00 ते सार्य. 17.00 खा.
2	चंदन माने श्री. चंदन	पहाँट क. 707, मोजमाप क्षेत्रफळ सुमारे 404 ची, फू. कार्पेट + संलग्न टेरेस मोजमाप सुमारे 55 ची. फू. सातव्या मजल्यावर, ए विग, यशोधन डॉफॉडिल्स, स. क्र. 34, किस्सा क्र. 3U/1 ते 3U/9, 3U/12 आणि 3U/13, गाव येवलेवाडी, पणे.	ਲ. 1,98,900.00 ਲ. 19,890.00	प्रा. अ. यांना ज्ञात नाही प्रत्यक्ष ताखा	रु. 13,24,107.18 दि. 30.06.2025 रोजी नुसार अधिक 01.07.2025 पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि शलक आणि शलक.	खाते क्र. : 541301980050000 आयएफएससी : UBIN0554138 औध शाखा, सी. पुनम साहू : 7304189463 श्री. मयुर मालोकर : 8421183813 23.09.2025 गेंजी दपारी 15.00 ते साथं. 17.00 खा

बारी होती. बोलीवर https://baanknet.com पोर्टलला देखील भेट देऊ शकतात. इच्छुक बोलीदार्गकडे ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्यासाठी वैघ ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी व

यद्य पेट यावा. आलादर https://baanknet.com पाटलाय द्वारा भर दक शकाता. उच्छूक बालादायकड आनलाइन शिलाचात सकाणा कार्याचात वक इन्यान आवक असम आवक असम आवक सती पूर्णिय सिक्तुरिटी इंटरेस्ट (एमफोसीस्ट) रूस्स, 2002 मधील तातृतीनुसार असतील.
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एमफोसीस्ट) रूस्स, 2002 मधील तातृतीनुसार असतील.
सदर सुचना सिक्तुरिटी इंटरेस्ट (एमफोसीस्ट) रूस, 2002 मधील तियम 8 (6) / नियम 9 (1) अंतर्गत सदर कर्जाच्या कर्जदार व जामीनदर्शमाद्री वर नमूद तारखेस ई-लिलाव घेण्यात येणार असल्याबावत विक्री सूचना समजणात यावी विक्रीराम् अदी व अतीच्या तराशीलासादी कृपया www.unionbankofindia.co.in किया https://baanknet.com येथे दिलेली लिक पाहावी.



एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (ए शेड्युल्ड कर्माश्रीयल बँक) नोंद. कार्यालय : 19-ए, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर -302001 (CIN : L36911RJ1996PLC011381)

#### परिशिष्ट IV [नियम 8(I) पाहा)] ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (ए शेड्युल्ड कमर्शियल बँक) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड स्किन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नीन्शअल ॲसेट्स अँड एनफोसीमेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट [ऑक्ट, 2002 (2002 चा 54)] अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोसीमेट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणारया अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहुाल करण्यात आलेल्या अधिकार्त्वचा वापर करीत खाली नमूद दिनांकास कर्जदार्गना एक मागणी सूचना निर्गामित केली होती त्यांना सदर सूचनेत नमूद रकमेची सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत खालील तक्त्यामध्ये दिलेल्या तपशीलानुसार परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते :-

कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदाराचे नाव / कर्ज खाते क्र.	13(2) सूचना दिनांक व रक्कम	तारण मालमत्तेचे वर्णन	ताबा घेतल्याचा दिनांक
(कर्ज खाते क्र.) L9001060126499871, श्री दत्तकृपा मेस द्वारे त्याचे मालक श्रीमती. अरुणा अशोक बनकर (कर्जदार), आशिष अशोक बनकर (सह-कर्जदार), श्रीमती. अरुणा अशोक बनकर (सह-कर्जदार)	13-मार्च-25 रु. 10,50,863/- रु. दहा लाख पन्नास हजार आठशे त्रेसष्ट फक्त दि. 12-मार्च-25 रोजी नुसार	पुढील रहिवासी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्वे खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र 0.8, दुसरा मजला, स क्र 44/1, जे डी हाईट्स, गणपती माशा, गाव - वारजे, तालुका - हवेली, जिल्हा - पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालामता. भोजमाप 580 ची. फू.	
(कर्ज खाते क्र.) L9001060100564994, मीलेश रंगानाथ बांगर (कर्जवर), रंगानाथ विकाली बांगर (सरू-कर्जवर), श्रीमती. प्रमिला रंगनाथ बांगर (जामीनदार)		पुढील रहिवासी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिन्सच्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, स. क्र. 18/1, दजालडे वस्ती गणेश नगर, प्रतीक हॉटैल जवळ, बेरवनाथ शाळे जवळ, गाव भोसगे, तालुका हवेली, जिल्हा गुणे, महाराष्ट्र थे स्थित असलेली मालमता. मोजमाप 1500 चौ. फू. म्हणजे 1.5 आर त्यापैकी मोजमाप क्षेत्रफळ 750 चौ. फू. सोबत त्यावर उभे बांधकाम. पूर्व : सरर मालमतेची डवींरत मालमता, पश्चिम : दत्तात्रय गायकवाड यांची मालमत्ता, उत्तर : स्स्ता, दक्षिण : औ. संतोष गवळी यांची मालमत्ता	8-सप्टेंबर-25
(कर्ज खाते क्र.) L9001060100566990, श्रीमती. शांताबाई महिमाथ गाढवे (कर्जदार), महिमाथ धोंडाप्पा गाढवे (सह-कर्जदार)	17-मार्च-25 रु. 4,88,543/- रु. चार लाख अद्वयाऍशी हजार पाचशे त्रेचाळीस फक्त दि. 15-मार्च-25 रोजी नुसार	पुढील रहिवासी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, एलॅट क ४, चौथा मजला, सुबतर अगार्टमेंट सीटीसी क. 739, अग्रवाल डेअरी समोर रविवार ऐठ, जिल्हा - पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता, टेरेस मोजमाण 309 +97 ची. फू. पूर्व : रस्ता, पश्चिम : सीटीएस क्र. 739, उत्तर : रस्ता, दक्षिण : सीटीएस क्र. 740	8-सप्टेंबर-25
(कर्ज खाते क्र.) L9001060114700030, समींस सुगाष धनावडे (कर्जदार), श्रीमती निशा समीर धनावडे (सह-कर्जदार)	16-जून-25 रु. 4,87,217/- रु. चार लाख सत्याऐंशी हजार दोनशे सतरा फक्त दि. 10-जून-25 रोजी नुसार	पुढील रहिवासी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्वे खंड आणि तुकड़े, फ्लॅट क 507/5, पाचवा मजला, "जरे हाइट्स", गट क. - 1323/1, एनए चिखली, ता हवेली, जिल्हा - पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित असलेली मालमता. मोलमाग 410 ची. फू. पूर्व : खुली जागा, पश्चिम : प्रवेश मार्ग, उत्तर : एलॅट क्र 506, दक्षिण : खुली जागा.	8-सप्टेंबर-25
(कर्ज खाते क्र.) L9001060725048772, में. अञ्चपणी मेंस द्वारे त्याचे मालक प्रभावती परत जंगम (कर्जदार), श्रीमती. प्रभावती परत जंगम (सह-कर्जदार), भरत रखमाजी जंगम (सह-कर्जदार)	16-जून-25 रु. 11,41,549/- रु. अकरा लाख एकेचाळीस हजार पाचशे एकोणपन्नास फक्त दि. 12-जून-25 रोजी नुसार	पुढील र्यहेवासी / व्यावसायिक मालमता जमीन / इमारत / रचना आणि फिक्स्चर चे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र 05, भजला क्र. 02, शिव शंभी अगार्टमेंट, स क्र 7 हिस्सा क्र 2/21/, गांव धावती ता इवेती, पुणे शहर, जिल्ला न पुणे, महाराष्ट्र वेशे रिथत असलेली मालमता. मोजमांच 481 ची. फू. पूर्व : दुसरी इमारत, उत्तर : फ्लॅट क्र. 06, उत्तर : पेरेज आणि फ्लॅट क्र. 4, दक्षिण : स्स्ता.	

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियम [कायदा 2002] च्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत त्यांना / तिला बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत वर तक्त्यामध्ये वर्णन केलेल्या मालमतेचा वर तक्त्यामध्ये नमूद दिनांकास ताबा घेतलेला आहे. ''उपलब्ध वेळेत, म्हणजेच या सूचनेपासून 30 दिवसांमध्ये सुरक्षित मतेच्या विमोजनाकरिता, कर्जदारांचे लक्ष नियम 8(6) ्सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम 13 मधील उपकलम (8) च्या तरतुदीकडे वेधीत आहोत,'' कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधर्गिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये, असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)** च्या वर नमूद स्क्रम अधिक वर तक्त्यात नमूद व्याज एवढ्या स्कमेच्या भाराधीन असेल.

दिनांक: 12/09/2025 ठिकाण: पुणे